

闵行区直管公房“江川地区”大中修工程项目明细表

区房管局（盖章）：

实施单位：上海闵房（集团）有限公司

序号	项目/小区名称	房屋地址	房屋类型	建筑面积 (M ²)	户数	拟修理项目 (√)								资金预算 (万元)	权属 (√)				改造形式 (√)					备注			
						屋面	外立面	承重构件	共用部位	电气设施	给排水及其设备	小区附属设施	其他		直管公房	系统公房	售后房	商品房	高层综合整治	平改坡综合改造	多层综合整治	成套改造(不涉及承重结构变动)	全项修缮		其它		
1		江川路248弄115号	新公房	641.47	1	√									√										√		
2		兰坪路250-254号	新工房	224.92	4	√									√											√	
3		江川路252-262号	新工房	1665.5	10	√									√											√	
4		建设路26号	新工房	1990	1	√				√					√											√	
5		横泾东路49弄13号	旧里	76	1					√					√											√	
6		江川东路863弄1号101-5室	新工房	199.22	1					√					√											√	
7		江川路241弄1号304-6室	新工房	101.11	1					√					√											√	
8		江川路241弄2号406-7室	新工房	94.43	1					√					√											√	
9		江川路241弄3号201-3室	新工房	100.07	1					√					√											√	
10		江川路241弄17号201-3室	新工房	116.26	1					√					√											√	
11		江川路241弄17号304-6室	新工房	118.78	1					√					√											√	
12		江川路241弄54号401-2室	新工房	82.74	1					√					√											√	
13		江川路241弄57号201-3室	新工房	70.05	1					√					√											√	
14		江川路241弄61号306-7室	新工房	76.88	1					√					√											√	
15		沪闵路172弄1号201-6室	新工房	103.79	1					√					√											√	
16		沪闵路176弄1号204-6室	新工房	156.56	1					√					√											√	

闵行区直管公房“江川地区”大中修工程项目明细表

区房管局（盖章）：

实施单位：上海闵房（集团）有限公司

序号	项目/小区名称	房屋地址	房屋类型	建筑面积 (M ²)	户数	拟修理项目 (√)								资金预算 (万元)	权属 (√)				改造形式 (√)					备注		
						屋面	外立面	承重构件	共用部位	电气设施	给排水及其设备	小区附属设施	其他		直管公房	系统公房	售后房	商品房	高层综合整治	平改综合改造	多层综合整治	成套改造(不涉及承重结构变动)	全项修缮		其它	
49		新安路53弄7号103室	新工房	78.69	1					√																
50		建设路39弄8号307-8室	新工房	61.9	1					√																
51		建设路39弄8号401-4室	新工房	91.39	1					√																
52		瑞丽路22弄1-4号	新工房	1373.5	4	√																				
53		江川路291弄10号	新工房	1520	1				√																	
54		兰坪路198号	新工房	1457.36	1	√																				
55		江川路456弄25-27号	新工房	2077.39	3						√															
56		碧江路210弄72、74号	新工房2	1989.48	3																					
57		碧江路210弄130-132号	新工房2	2488.2	3				√		√															
合计				19973.38	102									133.79												