

附件：

闵行区第三十五批老旧住房安全隐患处置项目计划表

区县房管局盖章：

实施单位：上海颀桥城镇建设投资有限公司

序号	项目/小区名称	房屋地址	房屋类型	建筑面积 (M ²)	层数	户数	拟修理项目 (√)							资金预算 (万元)	权属 (√)				改造形式 (√)					备注	
							屋面	外立面	承重构件	共用部位	电气设施	给排水及设备	小区附属设施		其他	直管公房	系统公房	售后房	商品房	高层综合整治	平坡综合整治	多层综合整治	成套改造(不涉及承重结构变动)		全项目修缮
1	颀溪五村	颀兴路245弄19-21号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄22-24号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄26-27号	新工房2	388.84	4	16	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄28-30号	新工房2	583.26	4	24	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄31-33号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄34-36号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄37-39号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄40号	新工房2	194.42	6	12	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄41-45号	新工房2	971.94	6	48	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄46-48号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄49-51号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄52-54号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄55-58号	新工房2	777.68	6	48	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄59-61号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		颀兴路245弄62-65号	新工房2	777.68	6	48	√	√	√	√	√	√				√				√					
颀兴路245弄66-69号	新工房2	777.68	6	48	√	√	√	√	√	√				√				√							
颀兴路245弄97-99号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√							
颀兴路245弄100-102号	新工房2	583.26	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√							
小计：				10,887.36		640								1052.75											
2	金塔三村	沪闵路2242弄138-140号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		沪闵路2242弄142-144号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		沪闵路2242弄145-147号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		沪闵路2242弄148-150号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					
		沪闵路2242弄151-153号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√				√				√					

闵行区第三十五批老旧住房安全隐患处置项目计划表

区县房管局盖章：

实施单位：上海颀桥城镇建设投资有限公司

序号	项目/小区名称	房屋地址	房屋类型	建筑面积 (M ²)	层数	户数	拟修理项目 (√)							资金预算 (万元)	权属 (√)				改造形式 (√)					备注		
							屋面	外立面	承重构件	共用部位	电气设施	给排水及其设备	小区附属设施		其他	直管公房	系统公房	售后房	商品房	高层综合整治	平改坡综合整治	多层综合整治	成套改造(不涉及承重结构变动)		全项修缮	其它
		沪闵路2242弄155-157号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√		44.34				√			√					
		沪闵路2242弄158-160号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√		44.34				√			√					
		沪闵路2242弄161号	新工房2	152.78	6	12	√	√	√	√	√	√		14.79				√			√					
		沪闵路2242弄162-164号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√		44.34				√			√					
		沪闵路2242弄165-167号	新工房2	458.58	6	36	√	√	√	√	√	√		44.34				√			√					
小计：				4,280.00		336								413.90												
合 计				15167.36		976								1466.65												