

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度部门决算

第一部分 闵行区古美路街道房管办事处概况

一、主要职能

负责本辖区国有土地上住宅小区的房屋行政管理，主要承担物业管理、执法监督、信息管理、住房保障以及政策法规宣传等工作。

二、机构设置

按照有关规定不设内设科室。

第二部分 闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度部门决算表

2016年度收入支出决算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
一、财政拨款收入	250.97	一、一般公共服务支出	
其中：政府性基金预算财政拨款		二、外交支出	
二、上级补助收入		三、国防支出	
三、事业收入		四、公共安全支出	
四、经营收入		五、教育支出	
五、附属单位上缴收入		六、科学技术支出	
		七、文化体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	
		九、医疗卫生与计划生育支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、国土海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	250.97
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	250.97	本年支出合计	250.97
用事业基金弥补收支差额		结余分配	
年初结转和结余	18.62	年末结转和结余	18.62
总计	250.97	总计	250.97

2016年度收入决算表

单位：万元

项目		本年收入 合计	财政拨款 收入	上级补 助收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收 入
支出功能 科目编码	科目名称							
类	款	项	合计	25.10	25.10	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出		25.10	25.10	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅		25.10	25.10	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出		25.10	25.10	0.00	0.00	0.00	0.00

2016年度支出决算表

单位：万元

项目		本年支出 合计	基本支出	项目支出	上缴上级 支出	经营支出	对附属单位补 助支出		
支出功能科 目编码	科目名称								
类	款	项	合计	250.97	178.54	72.44	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出		250.97	178.54	72.44	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅		250.97	178.54	72.44	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出		250.97	178.54	72.44	0.00	0.00	0.00	0.00

2016年度财政拨款收入支出决算总表

单位：万元

收入决算数		支出决算数			
项目	决算数	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	250.97	一、一般公共服务支出			
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出			
		三、国防支出			
		四、公共安全支出			
		五、教育支出			
		六、科学技术支出			
		七、文化体育与传媒支出			
		八、社会保障和就业支出			
		九、医疗卫生与计划生育支出			
		十、节能环保支出			
		十一、城乡社区支出			
		十二、农林水支出			
		十三、交通运输支出			
		十四、资源勘探信息等支出			
		十五、商业服务业等支出			

		十六、金融支出			
		十七、援助其他地区支出			
		十八、国土海洋气象等支出			
		十九、住房保障支出	250.97	250.97	
		二十、粮油物资储备支出			
		二十一、其他支出			
本年收入合计	250.97	本年支出合计	250.97	250.97	
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余			
一般公共预算财政拨款	250.97				
政府性基金预算财政拨款					
总计	250.97	总计	250.97	250.97	

2016年度一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款支出决算数		
支出功能科目编码		科目名称	合计	基本支出
类	款	项		项目支出
221		住房保障支出	250.97	178.54
22103		城乡社区住宅	250.97	178.54
2210399		其他城乡社区住宅支出	250.97	178.54
合计			250.97	178.54
				72.44

2016年度一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款 基本支出决算数		
经济分类 科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款			
301	工资福利支出	149.45	149.45	
301	01 基本工资	25.63	25.63	
301	02 津贴补贴	16.74	16.74	
301	03 奖金	63.71	63.71	
301	04 其他社会保障缴费	14.31	14.31	
301	06 伙食补助费			
301	07 绩效工资			
301	08 机关事业单位基本养老保险缴费	21	21	
301	09 职业年金缴费	8.05	8.05	
301	99 其他工资福利支出			
302	商品和服务支出	23.21		23.21
302	01 办公费	2.87		2.87
302	02 印刷费			
302	03 咨询费			
302	04 手续费			
302	05 水费			
302	06 电费			
302	07 邮电费	1.36		1.36
302	08 取暖费			
302	09 物业管理费			
302	11 差旅费			
302	12 因公出国（境）费用			
302	13 维修（护）费	0.18		0.18
302	14 租赁费			
302	15 会议费			
302	16 培训费			
302	17 公务接待费			
302	18 专用材料费			
302	24 被装购置费			
302	25 专用燃料费			
302	26 劳务费			
302	27 委托业务费			
302	28 工会经费			
302	29 福利费	11.13		11.13
302	31 公务用车运行维护费			
302	39 其他交通费用	6.24		6.24
302	40 税金及附加费用			
302	99 其他商品和服务支出	1.45		1.45

303		对个人和家庭的补助	5. 88	5. 88	
303	01	离休费			
303	02	退休费			
303	03	退职（役）费			
303	04	抚恤金			
303	05	生活补助			
303	07	医疗费			
303	08	助学金			
303	09	奖励金	0. 12	0. 12	
303	11	住房公积金	5. 77	5. 77	
303	12	提租补贴			
303	13	购房补贴			
303	99	其他对个人和家庭的补助支出			
310		其他资本性支出			
310	02	办公设备购置			
310	03	专用设备购置			
310	07	信息网络及软件购置更新			
310	13	公务用车购置			
310	19	其他交通工具购置			
310	99	其他资本性支出			
合计			178. 54	155. 33	23. 21

2016年度一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出决算表

单位：万元

一般公共预算财政拨款“三公”经费												机关运行 经费决算数	
合计		因公出国 (境)费		公务用车购置及运行费						公务接待费			
				小计		公务用车 购置费			公务用车 运行费				
预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数		
1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0		

2016年度政府性基金预算财政拨款支出决算表

单位：万元

项目			政府性基金预算财政拨款支出决算数		
功能分类 科目编码		科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款				
229		其他支出			
229	08	彩票发行销售机构业务费安排的支出			
229	08	04 福利彩票销售机构的业务费支出			
...			
合计					

注：闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度无政府性基金预算财政拨款支出，故本表无数据。

第三部分 闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度部门决算情况说明

一、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度收入支出总体情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度收入总计为 250.97 万元、支出总计为 250.97 万元。与 2015 年度相比，收入、支出总计各增加 108.36 万元。主要原因：2015 年房管办刚下沉，只安排人员和公用经费。

二、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度收入决算情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度收入合计 250.97 万元，其中：财政拨款收入 250.97 万元，占 100%。

三、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度支出决算情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度支出合计 250.97 万元，其中：基本支出 178.54 万元，占 71.14%；项目支出 72.44 万元，占 28.86%。

四、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度财政拨款收入支出总体情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度财政拨款收支总决算 250.97 万元。与 2015 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 108.36 万元，增长 75.98%。主要原因：2015 年房管办刚下沉，只安排人员和公用经费。

五、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出总体情况。

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款支出 250.97 万元，占本年支出合计的 100%。与 2015 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 108.36 万元，增长 75.98%。主要原因：2015 年房管办刚下沉，只安排人员和公用经费，2016 年预算增加。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况。

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款支出 250.97 万元，主要用于以下方面：住房保障支出（类）

250.97 万元，占 100%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况。

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 237.21 万元，支出决算为 250.97 万元，完成年初预算的 105.8%。决算数大于预算数的主要原因：基本支出增加。其中：

1、住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）250.97 万元。主要用于：房管办人员经费、公用经费，房管物业专项经费。年初预算为 237.21 万元，支出决算为 250.97 万元，完成年初预算的 105.8%。决算数大于预算数的主要原因：自治办经费调整至房管办。

六、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款基本支出 178.54 万元，包括人员经费 155.33 万元，公用经费 23.21 万元。基本支出中：

1、“工资福利支出” 149.45 万元，主要用于：基本工资、津贴补贴、奖金、津贴补贴、社会保障缴费、伙食补助费、其他工资福利支出。

2、“商品和服务支出” 23.21 万元，主要用于：办公费、印刷费、接待费、会议费、培训费等。

3、“对个人和家庭的补助” 5.88 万元，主要用于：住房公积金和奖励金。

七、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度无“三公”经费。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2016 年度无“三公”经费财政拨款支出。

八、关于闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度无政府性基金预算财政拨款支出。

九、国有资本经营预算财政拨款情况说明

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度无国有资本经营预

算财政拨款支出。

十、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费支出情况。无

(二) 政府采购支出情况。

2016 年度本部门无政府采购。

(三) 国有资产占用情况。

截至 2016 年 12 月 31 日，闵行区古美路街道房管办事处共有车辆 0 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

(四) 预算绩效管理情况。

闵行区古美路街道房管办事处 2016 年度预算绩效管理工作开展情况如下：制度建设情况：建立健全与全过程预算绩效管理相配套的制度。工作机制建设情况：①政府购买服务聘请专业机构进行 2017 年项目绩效目标编制工作；②2017 年项目预算绩效目标编制达到全覆盖；③2016 年底对 2017 年预算中 150 万以上项目进行进行绩效前评价；④监督各预算单位针对评价报告中的问题进行整改；⑤拟对评价机构出具的报告全部对外进行公开。

2016 年无绩效评价项目。

绩效评价结果信息表

项目名称	
预算金额	XXX 万元
评价分值	
评价结论	
主要绩效	
存在问题	
整改建议	
整改情况	

第四部分 名词解释

无