

闵行区房屋土地征收中心组织 房屋征收业务专题培训班

10月24日，闵行区房屋土地征收中心组织了房屋征收业务专题培训班。本次培训班邀请了市房管局房屋征收管理处副处长沈剑萍、普陀区第一征收事务所副总及征收工委副秘书长凤文忠、中夏律师事务所庄菁围绕房屋征收业务做系统培训。培训班由中心综合管理科科长李德官主持。各街镇建设、动迁分管领导，街镇动迁办、闵一房屋征收事务所负责人及工作人员共计130余人参加此次培训班。

首先，由区征收中心丁炯副主任对本次培训班作了开班动员，并通报全区三季度动迁（征收）工作情况，对第四季度和明年的工作计划作了要求。

沈剑萍副处长主讲了《制度变革，机制创新，上海房屋征收的探索实践》；凤文忠副总结合实际工作，对征收工作人员的实务操作方面作了专题培训；中夏律师事务所庄菁从专业角度，对征收拆迁启动行政程序的实务操作作了分析。

此次培训，作为加强动迁工作人员的常态化培训，旨在全面提高征收工作人员的理论水平和业务素质。同时，是对全面落实《闵行区关于进一步规范征地动迁工作的指导意见》及相关配套文件的进一步解读，使全区房屋征收业务工作人员在理顺工作流程、工作要求上做到规范统一。