

建设工程总平面示意图



项目地址：颍桥镇都市路东金阳路南
用地性质：社区文化用地、社区体育用地
工程性质：公共建筑（文体中心）

主要技术经济指标

1	规划用地面积	4002.3m²
2	总建筑面积	6731.5m²
其中	地下建筑面积	2064.1m²
	地上建筑面积	4667.4m²
3	建筑计容面积	4667.4m²
4	建筑占地面积	1318.5m²
5	容积率	1.17
6	绿地率	26.9%
7	集中绿地率	16.0%
8	绿地面积	1078.4m²（不包含屋顶绿化面积）
9	建筑密度	32.9%
10	机动车停车位	86辆（其中包含2个无障碍车位）
11	非机动车停车位	37辆
12	建筑高度	23.8米
13	道路广场面积	946.8m²

H1：室外到屋面结构板建筑高度
H2：室外到女儿墙建筑高度

图例：

- 道路红线：——
地块边界线：- - -
拟建建筑物：
建筑物层数：

建设工程总平面示意图 1:500

