附件 1

全国乡村旅游重点村申报表

申 报 单 位（盖章）：上海市闵行区人民政府

申 报 时 间：2019 年 6 月

<table>
<tr><td>申报村名称</td><td colspan="5">上海市闵行区浦江镇革新村</td></tr>
<tr><td>联系单位</td><td colspan="5">上海市闵行区浦江镇人民政府</td></tr>
<tr><td>联系人</td><td>王耀忠</td><td>电话</td><td>54313885</td><td>手机</td><td>13601776999</td></tr>
<tr><td>通讯地址</td><td colspan="3">上海市闵行区浦江镇沈杜公路 1589 号</td><td>邮编</td><td>201112</td></tr>
<tr><td>主要文化和旅游资源</td><td colspan="5">革新村是上海“中国传统村落”和“历史文化名村”之一，被闵行区定位为“田园文化旅游示范村”，能较完整的反映上海近郊乡村的传统风貌和地方特色。革新源自“革新建业”，革新村家训为“诗礼继世、耕读传家、仁礼进取、励志养德”，乡魂为“勤劳实干、创新生活、守望相助、共建家园”。革新村的四大家族、四大特产、非遗项目、文物古迹等，构起了革新深厚的历史文化底蕴。革新村辖区内的召稼楼古镇有着 800 多年历史，为国家 AAAA 级旅游景区。
2018 年革新村被列为上海乡村振兴示范村之一，闵行区首个乡村振兴示范村。在乡村振兴示范村创建中，将集建区外的村庄进行归并，形成相对集中的两个归并点，打造有田园，有水景，有乡宅，有古迹，保留村落肌理的离城市不远，离乡村很近的都市村庄。在此基础上推出了民宿、文创和养老“三位一体”的产业导入发展项目，建立合作社联盟机制，依托召稼楼古镇资源，因地制宜打造农旅、文旅项目。召稼楼古镇景区已成为国家 4A 级旅游景区，下一步古镇将推进第二期建设。沿沈杜公路形成乡村文旅走廊，开通革新村–古镇–郊野公园–长寿禅寺旅游支线。</td></tr>
<tr><td>特色旅游产品（列举 5 项）</td><td colspan="5">1、民宿：打造“凡舍小筑”民宿品牌。多元文化以上海本土文化为主，在繁华的上海都市中能闹中取静，在静谧的乡村民宿中能体会到海派文化的印记。装修风格以古典风格为主，古典风格中结合田园自然元素，对于部分建筑内部装修选择适当的欧式风格，满足不同类型的消费者。
2、文创：以农耕文化为基本，文创产业根于本土，服务于庶民；向云端发展，注重文化与科技结合。将文化体验与文化工作室相融合，既能提供日常文化休闲服务，又能让人更好地了解上海本土文化提供现场感受。有古典茶楼、轻餐饮；也有观赏品鉴的，比如画坊画展、文玩玉器；还有参与体验的，比如美术写生、刺绣剪纸、亲子陶艺体验；更有革新村文创特色品牌：老布“帛叠”、海上穌窑、“谈笺”（明代造纸工艺）等。
3、非遗：以本地区的非遗项目为依托，传承活态非遗。将所拥有的国家级非遗项目“沪谚”、闵行区非遗项目“浦东家宴老八样”、“端午文化节习俗”、召稼楼三宝等，融合在旅游节庆活动和文创体验中，传承历史文脉，让非遗对话世界。
4、合作社：通过域内多家主要合作社的共同协作，形成产业销售经营联盟，在粮食、蔬菜、水果的分类体系中创立革新特色，“浦江农产”品牌项目：“亮苗牌”大米、方圆的红心火龙果、冬桃，阅乡的樱桃，盛誉田的猕猴桃、翠冠梨、水蜜桃等。
5、文旅走廊：打通革新村–古镇–郊野公园–长寿禅寺旅游免费支线，途径地铁 8 号线，为上海市民提供更优质的旅游有服务，开启古镇、公园、民宿三位一体的旅游体系，使游客感受民间风土人情、感受古镇情怀、感受自然郊野风光。</td></tr>
<tr><td>主要开发运营模式</td><td colspan="5">以召稼楼古镇旅游为基础（召稼楼古镇二期开发已达成初步协议），引入第三方优质资源，利用好已盘活归并点内闲置民房资源，拟通过村集体土地作价入股、古镇公司提供空间资源，市场化公司负责资源导入，实现集体资产保值增值。建立合作社联盟，免费供革新村村民自产自销，鼓励村民依托前店后工厂、前店后菜园等方式促进增收。</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="2">主要投资运营商名称</td><td colspan="2">主要投资运营商所有制性质</td></tr>
<tr><td colspan="2">上海梓源投资管理有限公司</td><td colspan="2">有限责任公司（自然人独资）</td></tr>
<tr><td colspan="2">上海召稼楼古镇建设管理公司</td><td colspan="2">镇属企业</td></tr>
<tr><td>曾获得的荣誉称号</td><td colspan="3">全国生态文化村、中国历史文化名村、中国传统村落、
上海市文明村、上海市我最喜爱的乡村、
上海市美好家园示范村、上海市妇女之家示范点
召稼楼古镇获评国家 AAAA 旅游景区
2013 年度旅游标准化示范单位</td></tr>
<tr><td>全村人口（人）</td><td>2421</td><td>全村就业人数
（含从事农业生产人数）</td><td>1510</td></tr>
<tr><td>全村经济收入（万元）</td><td>405</td><td>经济收入近三年平均增速
（%）</td><td>10</td></tr>
<tr><td>年接待旅游人次
（万人次）</td><td>125</td><td>接待旅游人次近三年平均增速（%）</td><td>6</td></tr>
<tr><td>旅游年收入（万元）</td><td>1200</td><td>旅游收入近三年平均增速
（%）</td><td>12%</td></tr>
<tr><td>旅游从业人数（人）</td><td>140</td><td>其中：村民从业人数（人）</td><td>32</td></tr>
<tr><td>村民人均年收入（元）</td><td>36300</td><td>村民人均从旅游业中获得
年收入（元）</td><td>30000</td></tr>
<tr><td>民宿数量（家）</td><td>21</td><td>民宿客房数（间）
/床位数（个）</td><td>130/296</td></tr>
<tr><td>停车场数量（个）</td><td>5</td><td>停车位数量（个）</td><td>437</td></tr>
<tr><td>省级主管
部门意见</td><td colspan="3">文化和旅游厅（局）（盖章）
年月日</td></tr>
</table>