



002019049100

上海市人民政府土地管理文件

沪府土[2019]491号

关于批准闵行区 2019 年第 29 批次建设项目 征收土地的通知

闵行区人民政府：

闵行区人民政府沪闵府土[2019]123号《关于报批闵行区2019年第29批次建设项目征收土地的请示》和闵行区规划资源局为该批次农用地转用征收土地编制的《征收土地方案》和（闵）土呈字[2019]第29号《建设用地项目呈报说明书》收悉。

经查，本批次涉及梅陇镇2幅土地，占地总面积26825.8平方米，其中原属集体土地16659.1平方米，国有土地10166.7平方米。上述集体土地中，建设用地16659.1平方米。上述国有土地中，建设用地10166.7平方米。

本批次属于城市建设用地范围，符合土地利用总体规划。现经审核，批准你区本批次征收农村集体土地16659.1平方米，并批准你区规划资源局为该批次用地编报的《征收土地方案》和《建设用

地项目呈报说明书》等呈报材料。

另该批次建设项目用地范围中涉及的国有土地应由你区按相应程序收回。

请你区凭本通知由你区规划资源局根据建设用地审批权限，按规定办理建设项目供地手续。



主题词：

抄送：上海市规划和自然资源局、闵行区规划和自然资源局、
梅陇镇政府

上海市人民政府

2019年9月4日印发

闵行区2019年第29批次土地明细表

土地面积单位：平方米																	
序号	项目名称	拟用地单位	被用地单位名称				土地类别						储备地块编号	储备地块批复	土地用途	供地方式	测绘成果号
			土地属性	镇	村	队	分计	农用地			建设用地	未利用地					
								小计	耕地	其它							
1	梅陇镇集心2-2地块(01-25-04)	闵行区土地储备中心	集体	集心村			9.2	0	0	0	9.2	0	MH2017-009	沪规土资[2017]335号	商办综合用地	招拍挂	201812458615
			国有	梅陇镇人民政府			3507.7	0	0	0	3507.7	0					
			国有	原上海县房地产有限公司			6659	0	0	0	6659	0					
			集体土地小计			9.2	0	0	0	9.2	0						
			国有土地小计			10166.7	0	0	0	10166.7	0						
			合计			10175.9	0	0	0	10175.9	0						
2	梅陇社区S110701、S110702单元陇兴6、8队城中村改造	闵行区土地储备中心	集体	梅陇镇			16649.9	0	0	0	16649.9	0	MH2017-014	沪规土资[2017]335号	商办综合用地	招拍挂	201912490726
			集体土地小计			16649.9	0	0	0	16649.9	0						
			国有土地小计			0	0	0	0	0	0						
			合计			16649.9	0	0	0	16649.9	0						
			集体土地总计			16659.1	0	0	0	16659.1	0						
			国有土地总计			10166.7	0	0	0	10166.7	0						
总计			26825.8	0	0	0	26825.8	0									

