

# 上海市闵行区住房保障和房屋管理局2018年度财政支出项目绩效评价结果

绩效评价结果信息表

项目名称	美丽家园创建区以奖代补经费
决算金额	30258 万元
评价分值	91.75
评价结论	优秀
主要绩效	<p>1、项目实施的相关管理制度完整性、适用性较高，预算部门的实施工作取得预期效果；</p> <p>2、项目经过绩效目标申报、绩效预算前评价等工作已建立了绩效评价指标框架，有利于预算绩效管理工作的开展；</p> <p>3、项目资金拨付流程、审核程序规范；</p> <p>4、跟踪评价时段内，“美丽家园”创建申报、会审、备案等工作稳步推进，基本完成相应绩效目标。</p>
存在问题	预算资金执行率存在偏差，需调减无法执行预算
整改建议	提高预算编制准确性
整改情况	加强调研，收集准确的拟创建小区信息，通过分析项目实际需求，编制有针对性的预算，提高预算编制准确性。

绩效评价结果信息表

项目名称	直管公房管理费支出
决算金额	1744.12 万元
评价分值	87.38
评价结论	良好
主要绩效	<p>1、项目实施的相关管理制度完整性、适用性较高，预算部门的实施工作取得预期效果；</p> <p>2、项目经过绩效目标申报、绩效预算前评价等工作已建立了绩效评价指标框架，有利于预算绩效管理工作的开展；</p> <p>3、项目资金拨付流程、审核程序规范；</p> <p>4、跟踪评价时段内，有计划的进行了大中修、应急维修、档案资料扫描等工作，基本完成相应目标。</p>
存在问题	隔年预算不符合预算制度规定
整改建议	建议闵房集团、区房管局积极与区财政局沟通协调，尽快解决直管公房管理项目隔年预算问题。
整改情况	已在 2019 年度安排当年预算

绩效评价结果信息表

项目名称	房地产登记
决算金额	261.36 万元
评价分值	85.25
评价结论	良好
主要绩效	完成年度委托公证业务。
存在问题	委托公证业务完成及时性出现偏差,已移交的225件公证业务量无法全部及时完成,同时导致预算资金执行率低。
整改建议	建议预算单位及时编制年度项目实施的工作方案
整改情况	已在年度内完成公证业务处理

绩效评价结果信息表

项目名称	宾川路 430 弄旧住房成套改造
决算金额	1000 万元
评价分值	76.25
评价结论	良好
主要绩效	1、项目实施的相关管理制度完整性、适用性较高,预算部门的实施工作取得预期效果; 2、项目经过绩效目标申报、绩效预算前评价等工作已建立了绩效评价指标框架,有利于预算绩效管理工作的开展; 3、项目资金拨付流程、审核程序规范;
存在问题	项目未提供年度资金使用计划
整改建议	建议编制项目资金年度使用计划,提高资金使用效益
整改情况	结合本项目实施特点,编制项目资金年度使用计划,加强对项目资金的计划安排、控制与分析,确保项目资金及时、足额支付,从而保证二期施工项目保质保量顺利完成,提高资金使用效益