

闵行区体育健身设施可利用空间目录（样表）

类别	类型		街镇	地址	可利用空间大小	原用途	近五年内规划用途	所有权归属	利用方式	周边情况	可利用年限	可利用方向
具有体育相容性用途的土地*	可设置居住区级以上体育设施的土地	允许设置（C3文化娱乐用地、C5卫生医疗用地、C6教育科研设计用地、M1第一类工业用地）			面积				单独利用/ 复合利用	居民区空地/ 学区/ 其它	含可启用时间	体育馆/体育场/都市运动中心/体育公园/市民益智健身苑点/社区市民健身中心/多功能运动场/健身步道/健身房/体育综合体/球场/长者运动健康之家/其它
		由城市规划管理部门根据具体条件和规划要求确定后可设置（R2第二类居住用地、G2生产防护绿地）										
	可设置居住小区体育设施的土地	允许设置（R居住用地、C3文化娱乐用地、C5卫生医疗用地、C6教育科研设计用地）										
		由城市规划管理部门根据具体条件和规划要求确定后可设置（M1第一类工业用地、G2生产防护绿地）										
	其它属性土地	在不改变土地主要用途的前提下，其余属性的可供体育设施利用的土地，包括道路广场用地、市政设施用地等										
空间	工业建筑区域	厂房等			面积* 高度				单独利用/ 复合利用	居民区空地/ 学区/ 其它	含可启用时间	体育馆/体育场/都市运动中心/体育公园/市民益智健身苑点/社区市民健身中心/多功能运动场/健身步道/健身房/体育综合体/球场/长者运动健康之家/其它
	商业建筑区域	商场、写字楼等内部区域										
		地下空间										
	公共服务建筑区域	文化中心、养老中心等内部区域										
		地下空间										
	建筑屋顶											
其它												

*土地分类按照上海市城市规划管理技术规定（2011年修订版）和上海市控制性详细规划技术准则（2016年修订版）确定

闵行区未利用体育用地情况（样表）

序号	街镇	地址	面积	所有权归属	未利用原因	近五年内 规划用途	利用方式	周边情况	可利用方向
							单独利用/ 复合利用	居民区/ 空地/学区/其它	体育馆/体育场/都市运动中心/体育 公园/市民益智健身苑点/社区市民健 身中心/多功能运动场/健身步道/健 身房/体育综合体/球场/长者运动健 康之家/其它