

闵行区古美路街道雨水口改造工程

可行性研究报告暨项目建议书

工程编号：SJ-31247



中土大地国际建筑设计有限公司
ZHONGTU INTERNATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

二〇二一年十一月

闵行区古美路街道雨水口改造工程

可行性研究报告暨项目建议书

工程编号：SJ-31247

审 核 人：
项目负责人：
专业负责人：
设计 人：



中土大地国际建筑设计有限公司
ZHONGTU INTERNATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

二〇二一年十一月

目录

前言.....	1
第一章 工程概述	3
1.1 项目名称、建设单位及设计单位	3
1.2 编制依据与编制内容	3
1.3 工程可行性研究的编制范围和主要结论	4
第二章 建设条件	5
2.1 地理概况	5
2.2 自然条件	6
2.3 雨水口、雨水连管现状及存在问题	10
第三章 项目建设的必要性	11
第四章 雨水口改造工程设计	12
4.1 编制原则	12
4.2 设计规模	12
4.3 雨水口、雨水连管及防坠落格板选用	12
第五章 主要工程量	14
第六章 环境保护、劳动保护及安全生产	16
6.1 项目实施过程中的环境影响及对策	16
6.2 劳动保护及安全生产	19
6.3 劳动保护与安全施工保障机制	20
第七章 工程投资估算	22
7.1 编制依据	22
7.2 工程投资	23
7.3 投资估算表	23
第八章 问题与建议	26

第九章 附图附件 27

前言

根据《闵行区防汛泵站放江综合整治工作方案（闵水务【2021】35号）》文的精神：持续推进初期雨水污染治理，加强雨水设施垃圾拦截及养护疏通力度，优化“泵管闸”联动协作机制，完善源头至末端的污染防治与管控。

众所周知，城市雨水的安全高效排放是一个城市环境、经济和民众生活质量的重要保证。作为国际性大都市，市区两级政府及相关职能部门对防汛泵站放江综合整治工作极其重视，古美路街道水务管理部门对防汛泵站放江综合整治工作特别关注，同时按照管理规程，对街道雨水口定期进行养护维修。在雨水口日常的调查中，发现了一些问题，如初期雨水污染严重等，给排水工作的具体落实带来了难度。

近期，古美路街道水务管理部门顺应城市建设形势发展要求，在对街道内雨水口现状初步研究后，开始了新一轮对本街道管辖的市政雨水口更新改造工作，为促进闵行区泵站放江综合整治工作、加快推进“5个一点”的建设奠定坚实的基础。

道路雨水口担负着雨水收集源头的重任。

为治理初期雨水污染，完善源头的污染防治与管控，我院受古美路街道排水务管理站委托，对古美路街道所属道路雨水口进行了实地调研，提出技术可行、经济合理、实施操作性强的改造方案，并编制本工可报告。

本工程主要改造内容为：（1）雨水口加装截污挂篮等；（2）翻排

破损严重与管径偏小的雨水连管；（3）对街道所属道路雨、污水井加装防坠落格板。

本报告在编制过程中得到了闵行区古美路街道水务管理站及相关单位的大力支持和帮助，在此表示衷心的感谢。

第一章 工程概述

1.1 项目名称、建设单位及设计单位

项目名称：闵行区古美路街道雨水口改造工程

业主单位：闵行区古美路街道水务管理站

设计单位：中土大地国际建筑设计有限公司

1.2 编制依据与编制内容

1.2.1 编制依据及参考资料

1、《上海市城镇雨水排水规划（2016-2035）》（报批稿）

上海市水务规划设计研究院，2018年3月

2、《上海市城镇雨水设施规划和设计指导意见（沪水务2014-1063号）》

上海市水务局 2014年11月

1.2.2 采用的规范和标准

1、《室外排水设计规范》（GB50014—2021）

2、《给水排水工程管道结构设计规范》（GB50332-2002）

3、《给水排水工程构筑物结构设计规范》（GB50069-2002）

4、《上海市排水检查井塑料防坠格板应用技术规程》（SSH/Z10018-2018）

5、《雨水口图集 2015 沪 S203》（DBJT08-120-2015）

6、《埋地塑料排水管道工程技术规程》（CJJ143-2010）

- 7、《排水管道电视和声纳检测评估技术规程》(DB31/T444-2009)
- 8、《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181-2012)
- 9、《城镇排水管道维护安全技术规范》(CJJ6-2009)
- 10、《上海市雨水口截污过滤装置技术规程》(DB31 SW/2015-2021)
- 11、《城镇排水管道非开挖修复技术标准》(DG/TJ 08-2354-2021)

1.3 工程可行性研究的编制范围和主要结论

本工程研究范围：古美路街道雨水口改造

本工程研究内容主要为对古美路街道雨水口进行改造整治，主要内容：

- (1) 雨水口加装截污挂篮等；
- (2) 翻排破损严重与管径偏小的雨水连管；
- (3) 对街道所属道路雨、污水井加装防坠落格板。

总投资:408.02 万元，其中；

第一部分：建安工程费:321.97 万元；

第二部分：其他工程建设费:55.99 万元；

第三部分：预备费: 30.24 万元。

第二章 建设条件

2.1 地理概况

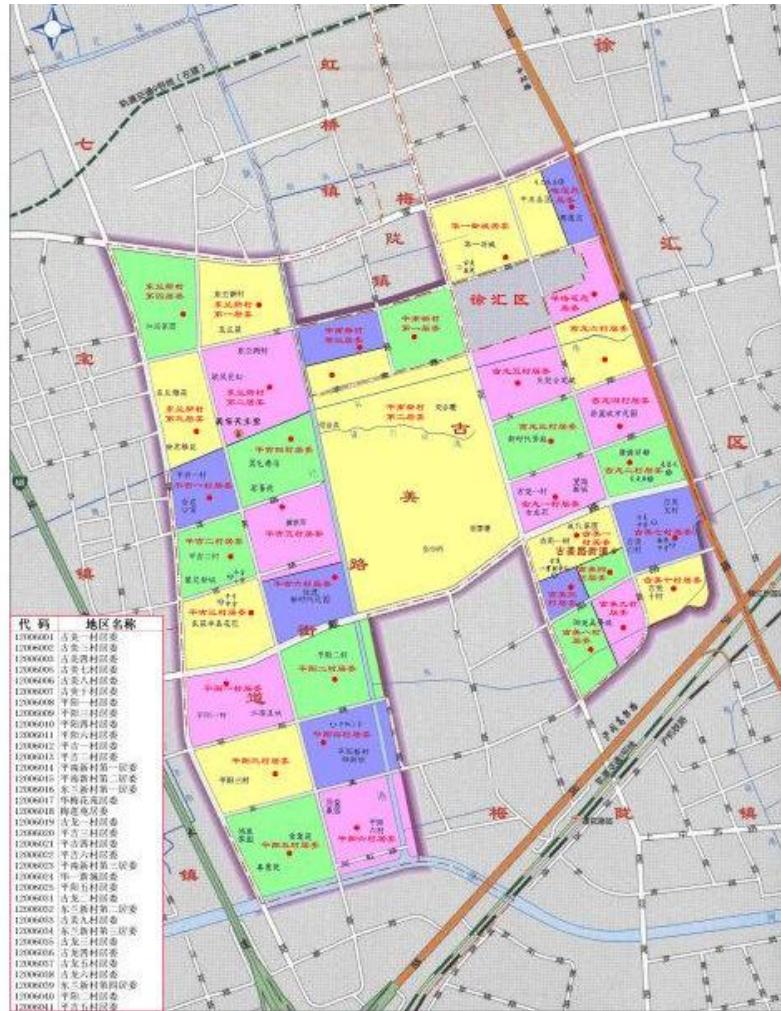
闵行区位于上海市中心城区西南部、东经 $121^{\circ}15' \sim 121^{\circ}34'$ 、北纬 $30^{\circ}58' \sim 31^{\circ}15'$ 之间。闵行区东与徐汇区、浦东新区相接，南与奉贤区隔江相望，西和青浦区、松江区接壤，北邻嘉定区、长宁区。区域总面积372.81km²，辖有浦江、吴泾、马桥、颛桥、莘庄、梅陇、七宝、虹桥、华漕9个镇，江川、古梅、新虹3个街道和一个市级工业区（莘庄工业区）。



闵行区地理位置示意图

古美社区是闵行区的东大门，位于中环线和外环线之间，东起虹桥路、南临沪闵路、西抵虹莘路、北依漕宝路，交通便捷，有着得天独厚的区位优势。街道筹建于1996年，1999年正式成立，辖区面积

6.5 平方公里，现有常住人口近 16 万人，设有 38 个居民区，涵盖 70 个住宅小区。



古美路街道范围图

2.2 自然条件

2.2.1 水文与气象

闵行区属典型的亚热带海洋季风气候区，四季分明，冬夏长、春秋短，雨量充沛，光照较足，年平均光照时间 1940.6h。年平均气温 15.7，极端最高气温 40.2℃，极端最低气温-12.1℃。多年平均降雨量 1114.7mm，平均降雨日约 133.6d，全年总降雨量的 60%集中在 5~9

月。夏季盛行东南及偏南风，冬季盛行西北及偏北风，各风向平均风速 $2.9\sim4.9m/s$ ，由于冷暖空气交替影响，天气变化较复杂，灾害性气候大多出现在热带气旋的多发季节，即每年的 7~9 月。

2.2.2 地形地质

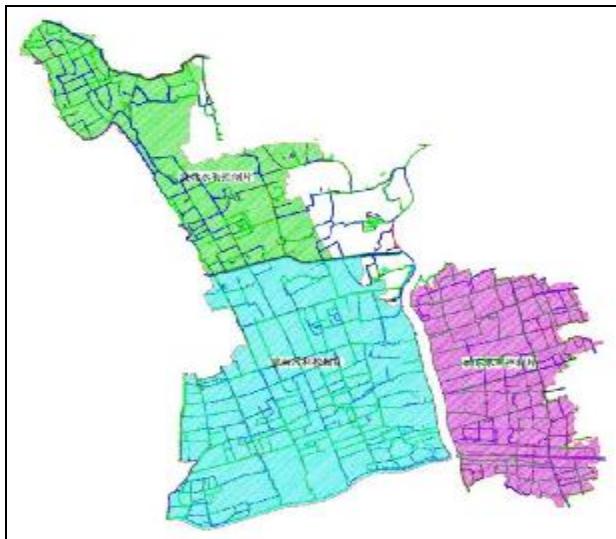
闵行区全境为长江三角洲冲击平原，地势低平，呈东南向西北微倾，平均地面高程约 4.0m，大部分在 3.5~4.5m 之间（上海吴淞基面，下同）。黄浦江流经境南后折北，把全区分成浦西、浦东两个部分。闵行区东西宽约 21km，南北最长处约 27km。

闵行区浦西淀浦河以北，地形趋势是西南高东北低，原是近郊低洼地区之一，地面高程一般在 3.2m 至 3.6m 左右，高的在 4m 以上，低于 3.5m 面积约占 15%。闵行区浦西淀浦河以南，地形趋势是西南隅低东北高，低洼地集中在马桥西部。除低洼地区外，地面高程一般在 4.0m 以上。浦江镇地势平坦，平均高程 4.3m，靠近黄浦江的区域平均高程达 4.5m。

区内第一砂层、第一硬土层普遍缺失，表土层在区内广泛分布，主要为冲海积相地层，一般厚度为 3m 左右，再向下依次为褐黄色粘土、灰色淤泥质粉质粘土、灰色淤泥质粘土、灰色粘性土、暗绿色粘性土和粉性土。潜水位埋深较浅，一般为地面以下 0.5~1.5m。。

2.2.3 河道水系

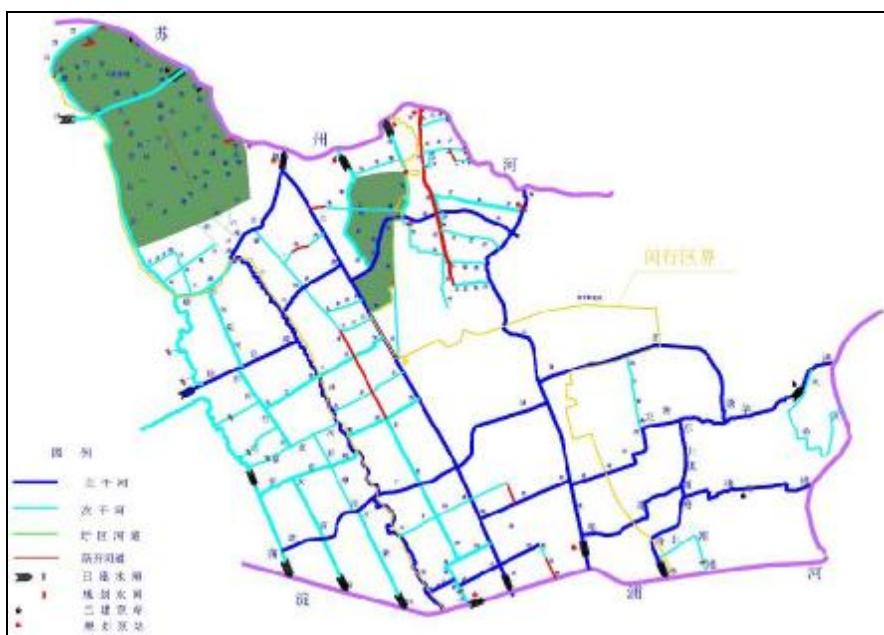
闵行区在水利分片上分属“淀北片”、“淀南片”、“浦东片”三个控制片，如下图所示。



闵行区水利控制片示意图

(1) 淀北片

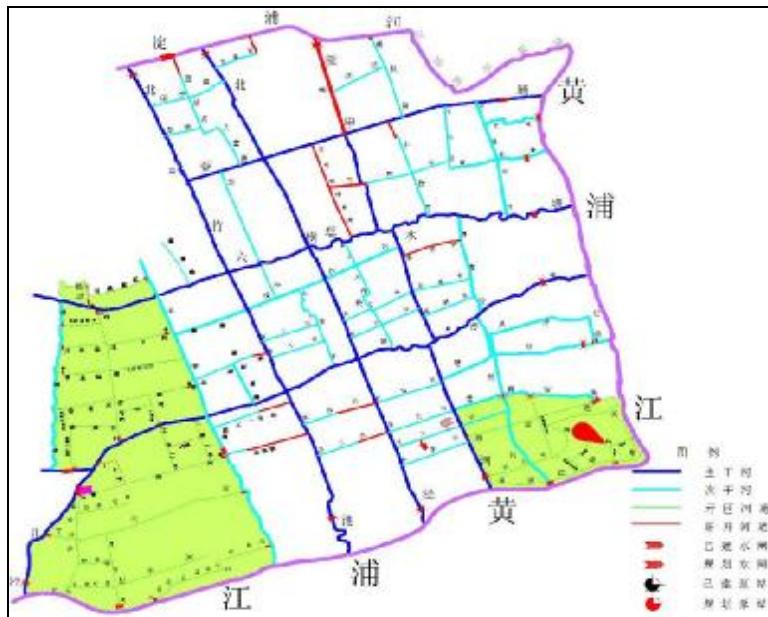
规划河面率：骨干河网不低于 5.1%，其他河湖水面率 0.8%～0.9%；规划外围排涝泵站流量： $111.4\text{m}^3/\text{s}$ （包括闵北工业区 $31.4\text{m}^3/\text{s}$ ），涉及北横泾、华漕港、许浦港、南新泾、龙尖嘴、周家浜、盐仓浦 7 个口门；规划除涝最高水位：3.8 米以下；预降水位：2.0 米；河道堤防顶高：近中期 4.5m，远期 4.3m。



淀北片闵行部分骨干河网示意图

(2) 淀南片

规划河面率：骨干河网不低于 6.6%，其他河湖水面率 1.4%；规划外围排涝泵站流量： $198\text{m}^3/\text{s}$ ；规划室外地坪标高不低于 4.2~4.4 米；规划除涝最高水位：3.60 米；预降水位：2.0 米；



淀南片闵行部分骨干河网示意图

(3) 浦东片

浦江镇镇中心约 20km^2 区域规划为一个城市圩区，其余镇域为非城市化地区，水系规划与浦东大片区统一规划。规划措施以保护、疏拓、梳理现有河网为主。

规划水面率为保 10%；中心镇圩区规划排涝泵站总规模 $48\text{m}^3/\text{s}$ ；中心镇规划除涝最高水位 3.20m，其它区域规划除涝最高水位 3.70m，河道护岸高度 4.2m。

2.3 雨水口、雨水连管现状及存在问题

2.3.1 雨水口现状

现状雨水口均为老式雨水口，无截污挂篮。部分雨水口、雨水连管已损坏，无法正常使用。部分雨水连管管径偏小。

2.3.2 主要存在问题

现状雨水口无截污挂篮，雨水初期大量垃圾排入雨水口，极易导致雨水口及雨水管道堵塞，形成道路积水。

部分雨水连管存在破损、错位甚至管道坍塌等状况，导致雨水排水不畅，道路积水，严重影响居民出行安全。

部分雨水连管管径偏小，雨天泄洪量不足，导致道路积水。

第三章 项目建设的必要性

1、加强城市基础设施建设的需要

根据《闵行区防汛泵站放江综合整治工作方案（闵水务【2021】35号）》文的精神，持续推进初期雨水污染治理，加强雨水设施垃圾拦截及养护疏通力度，优化“泵管闸”联动协作机制，完善源头至末端的污染防治与管控。目前上海市社会经济快速发展，人口数量不断突破新高，全面提高城市排水排污能力，推进雨水口改造是非常必要的。

2、确保排水安全的需要

随着《上海市排水与污水处理条例》的颁布与实施，对城市雨、污水的高效排放和管理提出了更高的要求。为了适应不断发展的城市排水需求、加强雨水口垃圾拦截，持续推进源头至末端“5个一点”系统管控，推进雨水口改造是非常必要的。

3、确保排水通畅的需要

道路雨水口担负着雨水收集源头的重任，是保障居民日常出行，确保道路排水通畅，排除道路积水的保障。雨水口虽然有定期养护，但雨水初期大量垃圾排入雨水口，极易导致雨水口及雨水管道堵塞。按照“5个一点”进口“挡一点”，对现状雨水口改造是相当必要的。

综上所述，改造现状雨水口加装截污挂篮，检查井加装防坠落格板是十分必要的。

第四章 雨水口改造工程设计

4.1 编制原则

- 1、服从《闵行区防汛泵站放江综合整治工作方案(闵水务【2021】35号)》，对雨水口进行改造。
- 2、响应国家关于“节能减排”的号召，以“影响面小，实施简便，经济可行”为原则，以“绿色排水、和谐排水、智能排水”为目标，工程设计方案充分体现“节俭、科学、合理”的设计理念，保护环境，避免二次污染。
- 3、本次改造工程尽量原位置翻建，减少对道路及交通的不良影响。
- 4、对现状雨、污水窨井加装防坠落格板。

4.2 设计规模

本工程为古美路街道雨水口改造工程，更换现状雨水口，加装雨水口截污挂篮，翻排破损严重与管径偏小的雨水连管，以及对现状现状雨、污水窨井加装防坠落格板。

4.3 雨水口、雨水连管及防坠落格板选用

4.3.1 雨水口及雨水连管

本工程雨水进水口拟采用预制塑料单箅（双箅）立式（平式）雨水口，雨水口根据现场实际情况选用。雨水连管采用 DN300-DN400高密度聚乙烯承插式缠绕管（HDPE 管，环刚度 $\geqslant 8.0 \text{ KN/m}^2$ ）。

由于雨水进水口在实际使用中因垃圾造成雨水污染且经常堵塞造成地面积水，为了保证雨水口的正常工作，本次新建雨水口采用预制塑料单箅（双箅）立式（平式）雨水口。预制塑料单箅（双箅）立式（平式）雨水口包括高强度塑料井体、球磨铸铁排水篦子、垃圾拦截器及防臭设置等。雨水口主体承压 $\geq 8.0\text{KN}$ 。具体参照：《《雨水口图集 2015 沪 S203》（DBJT08-120-2015）。

4.3.2 防坠落格板

为避免在检查井盖损坏或缺失时发生行人坠落排水检查井的事故，窨井内应设置防坠落板。防坠落板应牢固可靠，具有一定的承重能力（ $\geq 200\text{kg}$ ），并具备较大的过水能力，避免暴雨期间雨水从井底涌出时被冲走。《上海市排水检查井塑料防坠格板应用技术规程》（SSH/Z 10018-2018）选用。

4.4 雨水连管施工方式

本工程雨水连管管道施工视现场条件、埋深、土质情况和周围环境条件等要素，采用开槽埋管施工。开槽埋管施工沟槽两侧可采用横列板支护。

第五章 主要工程量

5.1 合川路（东兰路-顾戴路）工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备 注
1	单箅立式雨水口	个	161	详见 2015 沪 S203-23
2	双箅立式雨水口	个	18	详见 2015 沪 S203-25
3	雨水井防坠落格板	个	62	格板尺寸 610mm
4	污水井防坠落格板	个	53	格板尺寸 610mm
5	DN300 雨水连管翻排	m	13	
6	DN400 雨水连管翻排	m	132	
7	DN300 雨水连管局部修复	处	4	

5.2 平吉路（虹莘路-新泾港）工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备 注
1	单箅立式雨水口	个	37	详见 2015 沪 S203-23
2	双箅立式雨水口	个	7	详见 2015 沪 S203-25
3	雨水井防坠落格板	个	39	格板尺寸 610mm
4	污水井防坠落格板	个	40	格板尺寸 610mm
5	DN400 雨水连管翻排	m	66	

5.3 闵虹路（龙茗路-新泾港）工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备 注
1	单箅立式雨水口	个	18	详见 2015 沪 S203-23
2	雨水井防坠落格板	个	11	格板尺寸 610mm
3	污水井防坠落格板	个	11	格板尺寸 610mm
4	DN300 雨水连管局部修复	处	1	

5.4 平阳路（莲花路-虹梅路）工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备注
1	单箅立式雨水口	个	35	详见 2015 沪 S203-23
2	双箅立式雨水口	个	9	详见 2015 沪 S203-25
3	雨水井防坠落格板	个	54	格板尺寸 610mm
4	污水井防坠落格板	个	54	格板尺寸 610mm
5	DN400 雨水连管翻排	m	83	
6	DN300 雨水连管局部修复	处	1	

5.5 万源路(东兰路-平南路)工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备注
1	单箅立式雨水口	个	18	详见 2015 沪 S203-23
2	雨水井防坠落格板	个	17	格板尺寸 610mm
3	污水井防坠落格板	个	18	格板尺寸 610mm

5.6 合计工程量

编号	项 目	单 位	数 量	备注
1	单箅立式雨水口	个	268	详见 2015 沪 S203-23
2	双箅立式雨水口	个	33	详见 2015 沪 S203-25
3	雨水井防坠落格板	个	182	格板尺寸 610mm
4	污水井防坠落格板	个	175	格板尺寸 610mm
5	DN300 雨水连管翻排	m	13	
6	DN400 雨水连管翻排	m	281	
7	DN300 雨水连管局部修复	处	7	
8	路面修复	m ²	600	

第六章 环境保护、劳动保护及安全生产

6.1 项目实施过程中的环境影响及对策

6.1.1 工程建设对环境影响

工程施工期间主要的环境影响有噪声、扬尘、弃土和土壤植被对交通的影响。

对交通的影响

本工程更换雨水口，加装防坠落格板在主要道路上，所在道路交通较繁忙，因此施工时，会造成车辆运输被阻，同时由于堆土、建筑材料的占地，使道路变得狭窄，晴天尘土飞扬，雨天泥泞路滑，使交通变得拥挤和混乱，极易造成交通事故。这种影响将随着工程的结束而消失。

工程配套的各种辅助工程施工亦将使交通受到短期影响。

扬尘的影响

工程施工期间，挖掘的泥土通常堆放在施工现场，直至施工完成，短则几个星期，长则数月。堆土裸露，旱土风致，以致车辆过往，满天飞扬，使大气中悬浮颗粒含量骤增，严重影响市容和景观。施工扬尘将使附近的建筑物、植物等蒙上厚厚的尘土，使邻近居家普遍蒙上一层泥土，给居住区环境的整洁带来许多麻烦。雨、雪天气，由于雨水和雪水的冲刷以及车辆的碾压，使施工现场变得泥泞不堪，行人步履艰难。

噪声的影响

施工期间，各类施工机械如挖掘机、翻斗车、搅拌机等产生的噪

声对作业环境及邻近的居民区产生不利影响。不同的施工阶段，施工机械设备使用的不同，其噪声影响也不同。除固定设备噪声源之外，施工运输车辆频繁进出工地，对沿途交通噪声及施工场地噪声也有较显著的影响。特别是在夜间，施工的噪声将产生严重的扰民问题，影响邻近居民的工作和休息。若夜间停止施工，或进行严格控制，则噪声对周围环境的影响将大大减小。

根据声环境质量标准（GB 3096-2008）4类标准（施工期执行标准）要求：昼间70dB(A)、夜间55dB(A)，管线施工在昼间的影响范围为60m左右，在夜间的影响范围在150m左右。

《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）不同施工阶段作业噪声限值列于下表：

表 6.1-1 建筑施工场界噪声限值等效声级 dB(A)

	主要噪声源	噪声限值	
		昼间	夜间
施工阶段			
土石方	推土机、挖掘机、装载机等	75	55
打桩	各种打桩机等	85	禁止施工
结构	混凝土搅拌机、振捣棒、电锯等	70	55
装修	吊车、升降机等	65	55

弃土的影响

施工期间将产生许多弃土，这些弃土在运输、处置过程中都可能对环境产生影响。车辆装载过多导致沿程泥土散落满地；车轮沾满泥土导致运输公路布满泥土；晴天尘土飞扬，雨天路面泥泞，影响行人

和车辆过往和环境质量。

弃土处置地不明确或无规划乱丢乱放，将影响土地利用及河流流畅，破坏自然及生态环境，影响城市的建设和整洁。弃土的运输需要大量的车辆，如在白天进行，必将影响本地区的交通，使路面交通变得更加拥挤。

6.1.2 环境影响缓解措施

1) 交通影响的缓解措施

工程建设将不可避免地影响该地区的交通。项目开发者在制定实施方案时应充分考虑到这个因素，对于交通繁忙的道路要设计临时便道。对于交通特别繁忙的道路要求避让高峰时间(如采取夜间施工，以保证白天畅通)。

挖出的泥土除作为回填土外，要及时运走，堆土应尽可能少占道路，以保证开挖道路后交通运行。

2) 减少扬尘

工程施工中沟渠挖出的泥土堆在路旁，旱季风致扬尘和机械扬尘对沿线尘土飞扬，影响附近居民和工厂。为了减少工程扬尘对周围环境的影响，建议施工中遇到连续的晴好天气又起风的情况下，对弃土表面洒上一些水，防止扬尘。工程承包者应按照弃土处理计划，及时运走弃土，并在装运过程中不要超载，防止沿程弃土满地，影响环境整洁，同时施工者应对工地门前的道路环境实行保洁制度，一旦有弃土、建材撒落应及时清扫。

3) 施工噪声的控制

为了减少施工对周围居民的影响，施工场址应进行合理规划，统一布局，施工机械尽可能远离施工场界及噪声敏感点。合理安排工期，尤其要控制夜间噪声，控制其他高噪声的作业，当必须连续作业而不得不扰民时，须报市环保局批准，并尽可能集中时间突击施工。对夜间一定要影响周围居民声环境的工地，应对施工机械采取降噪措施，同时也可在工地周围或居民集中地周围设立临时的声障之类的装置，以保证居民区的声环境质量。施工运输车辆在市区行驶应根据地方政府规定禁鸣喇叭，进出施工现场也应同样遵守规定，避免可控制的噪声污染。

4) 施工现场废弃物处理

管线工程施工时可能被分成多段同时进行，工程承包单位将在临时工作区域内为劳力提供临时膳宿。项目开发者及工程承包单位应与当地环卫部门联系，及时清理施工现场的生活废弃物；工程承包单位应对施工人员加强教育，不随意乱扔废弃物，保证工人工作生活环境卫生质量。施工过程中产生的生活污水用临时排水管道收集后统一排放。

5) 倡导文明施工

要求施工单位尽可能地减少在施工过程中对周围居民、工厂、学校影响，提倡文明施工，做到“爱民工程”，组织施工单位、街道及业主联络会议，及时协调解决施工中对环境影响问题。

6.2 劳动保护及安全生产

根据工程平面布置的实际需要在区域内适当地点设置配电

箱、照明、冲洗水栓等设施。

区域内须配置必要的劳保用品。

此外，劳动保护与安全生产要加强对职工的法制教育，包括在建设期及运行管理期，其内容如下：

1) 在建设时期

编制和执行各种有关施工安全的政策大纲以及各方面应负的责任；

对全体职工进行安全培训，事故和偶发事件报告；

颁发和使用安全设备如安全帽、安全鞋等；

制订安全工作实践（如脚手架、壳子板和开挖支撑等）；

任命安全监理和安全官员。

2) 在养护时期

制订紧急反应计划；

任命安全监理和安全官员；

制订安全管理系统（体制）；

定期经常对所有职工作医疗检查；

发放和使用安全用品如安全帽、安全鞋、耳护套、工作服、气体检漏器等。

6.3 劳动保护与安全施工保障机制

建设、勘察、设计、施工和监理单位都必须遵守安全生产和劳动保护法律法规，依法承担建设安全施工的责任。认真贯彻执行国务院第 393 号《建设工程安全管理条例》文件。

建设单位对设计、施工和工程监督单位执行建设工程安全生产的法律、法规及强制性规定的情况予以监督检查。不得压缩设计和施工合同约定的工期，确保施工安全作业和劳动保护措施所需要的费用。

设计单位应当遵照工程安全生产的法律、法规和工程建设强制性标注进行工作，对设计施工安全的重点部位和环节，在设计文件中应注明，并对生产安全和劳动保护提供指导意见。

工程监理单位应当审查施工组织中安全技术措施，或者专项施工方案是否符合工程强制性标准。对施工关键部位，在把好质量关的同时，检查劳动保护和施工安全措施。

施工单位主要负责人依法对本单位的安全生产和劳动保护工作全面负责，施工单位应当建立健全的施工安全生产责任制和安全培训制度。全面贯彻给水管道安全施工和劳动保护规章制度的操作规程，要保证本单位安全施工和劳动保护所需资金的投入，对所承担的建设工程进行定期的专项检查，并做好记录。

第七章 工程投资估算

7.1 编制依据

1.工程概况:

闵行区古美路街道雨水口改造工程。

2. 编制依据:

- 1) 设计提供的有关本工程图纸;
- 2) 《上海市城镇给排水工程综合预算定额》(2016);
- 3) 《上海市市政工程预算定额》(2016);
- 4) 《上海建设工程造价与交易信息》(2021年10月);
- 5) 《上海市道路雨水口综合单价》(沪水务定额{2018}4号)
- 5) 类似工程技术经济指标。

3.独立费用计算标准

- (1) 项目建设管理费: 按上海市财政局(沪财建[2016]50号文)关于转发《财政部关于印发<基本建设财务管理规定>的通知》的通知(财建[2016]504号)规定计算。
- (2) 招标代理服务费: 按上海市物价局、上海市城乡建设和交通委员会、上海市财政局、上海市住房保障和房屋管理局、上海市环境保护局关于贯彻落实《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》的通知(沪价费[2011]007号文)及上海市建设和交通委员会、上海市物价局关于发布《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》的通知(沪建计联[2005]834号、沪价费[2005]056号文)有关规定计算。

(3) 工程监理费：按上海市建设和交通委员会、上海市物价局（沪建交联[2007]802 号文）关于实施《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的若干意见的通知（发改价格[2007]670 号）规定计算。

(4) 工程量清单编制费：按上海市建设和交通委员会、上海市物价局关于发布《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》的通知（沪建计联[2005]834 号、沪价费[2005]056 号文）计算。

(5) 勘察费、设计费：按“国家计委、建设部计价格[2002] 10 号文关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知”计算。

4.预备费

按照工程费用与独立费用之和的 8% 计列。

7.2 工程投资

总投资:408.02 万元，其中；

第一部分：建安工程费:321.97 万元；

第二部分：其他工程建设费:55.99 万元；

第三部分：预备费: 30.24 万元。

7.3 投资估算表

综合估算表

序号	工程或费用名称	估算金额(万元)			技术经济指标			备注
		建筑工程	其他	合计 (万元)	单位	数量	价值	
一	第一部分：建安费	321.97		321.97				
1	单箅立式雨水口	201.00		201.00	个	268.00	7500.00	
2	双箅立式雨水口	49.50		49.50	个	33.00	15000.00	
3	雨水井防坠落格板	7.46		7.46	个	182.00	410.00	
4	污水井防坠落格板	7.18		7.18	个	175.00	410.00	
5	DN300 雨水连管翻排	0.75		0.75	m	13.00	575.00	
6	DN400 雨水连管翻排	24.73		24.73	m	281.00	880.00	
7	DN300 雨水连管局部修复	2.56		2.56	处	7.00	3656.00	
8	路面修复	28.80		28.80	m ²	600.00	480.00	
二	第二部分：其他工程费用		55.99	55.99				
	基本设计费		14.53	14.53				
	施工图预算编制费		1.45	1.45				
	竣工图编制费		1.16	1.16				
	建设工程监理费		10.63	10.63				
	前期工作费		6.44	6.44				

序号	工程或费用名称	估算金额(万元)			技术经济指标			备注
		建筑工程	其他	合计 (万元)	单 位	数量	价值	
	审价费		1.05	1.05				
	勘察费		3.54	3.54				
	工程量清单编制费		1.18	1.18				
	招标代理费		2.31	2.31				
	建设单位管理费		13.70	13.70				
三	第二部分：预备费		30.24	30.24				
1	基本预备费		30.24	30.24				(一+二) *8%
四	工程总投资	321.97	86.23	408.20				

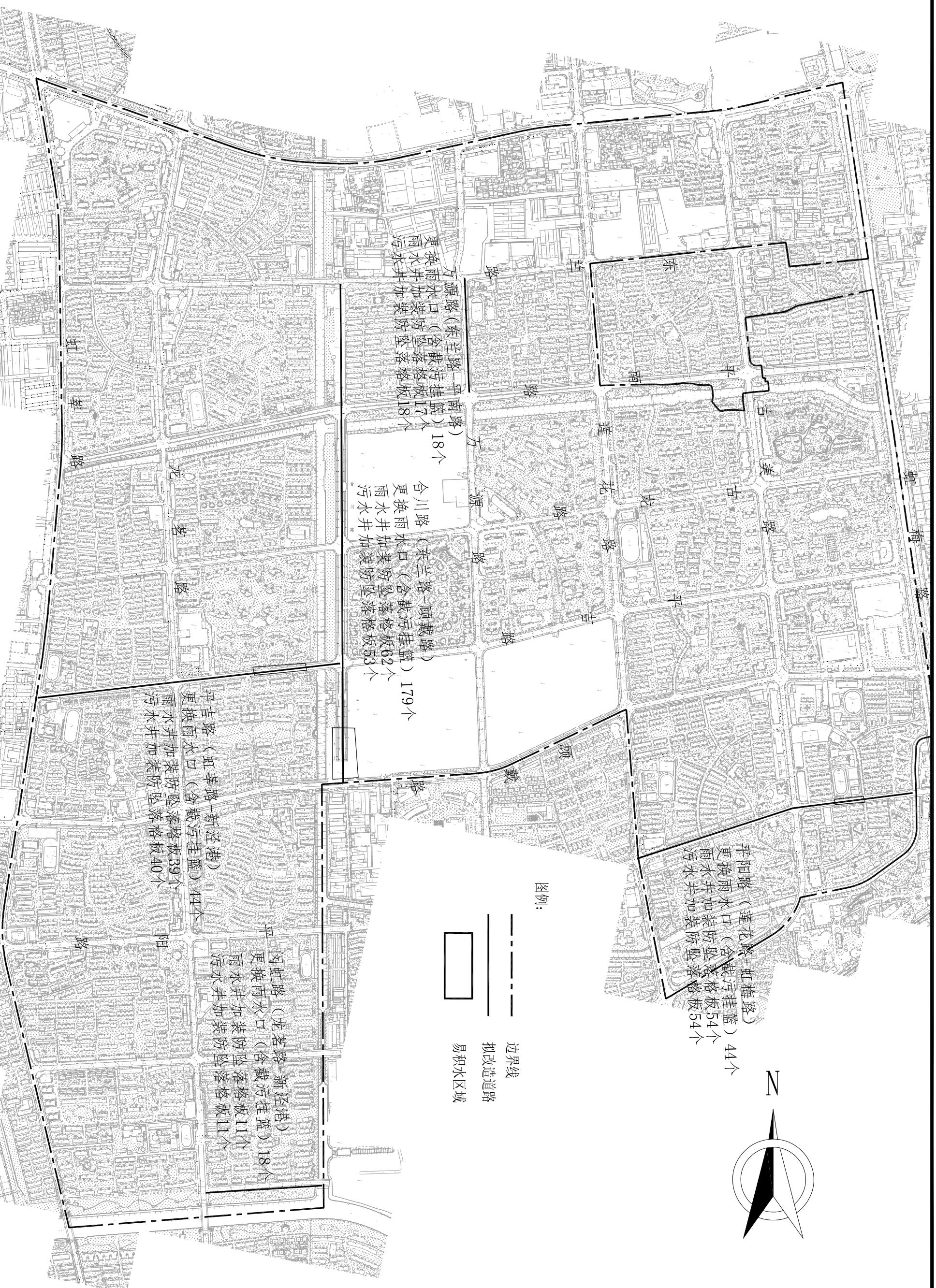
第八章 问题与建议

1、雨水口及雨水连管建成已久，现状情况与原有图纸资料可能会有差异，需要进一步作现场调查工作，以便下阶段深化设计方案。

第九章 附图附件

- 1、古美路街道改造区域示意图
- 2、古美路街道雨水连管修复设计图

图	制	期	日	字	签	业	专



 中土大地国际建筑设计有限公司
ZHONGTU INTERNATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD.

工程名称

闵行区古美街道雨水口改造工程

图名

古美街道改造区域示意图

比 例

1:10000

日 期

2021.11

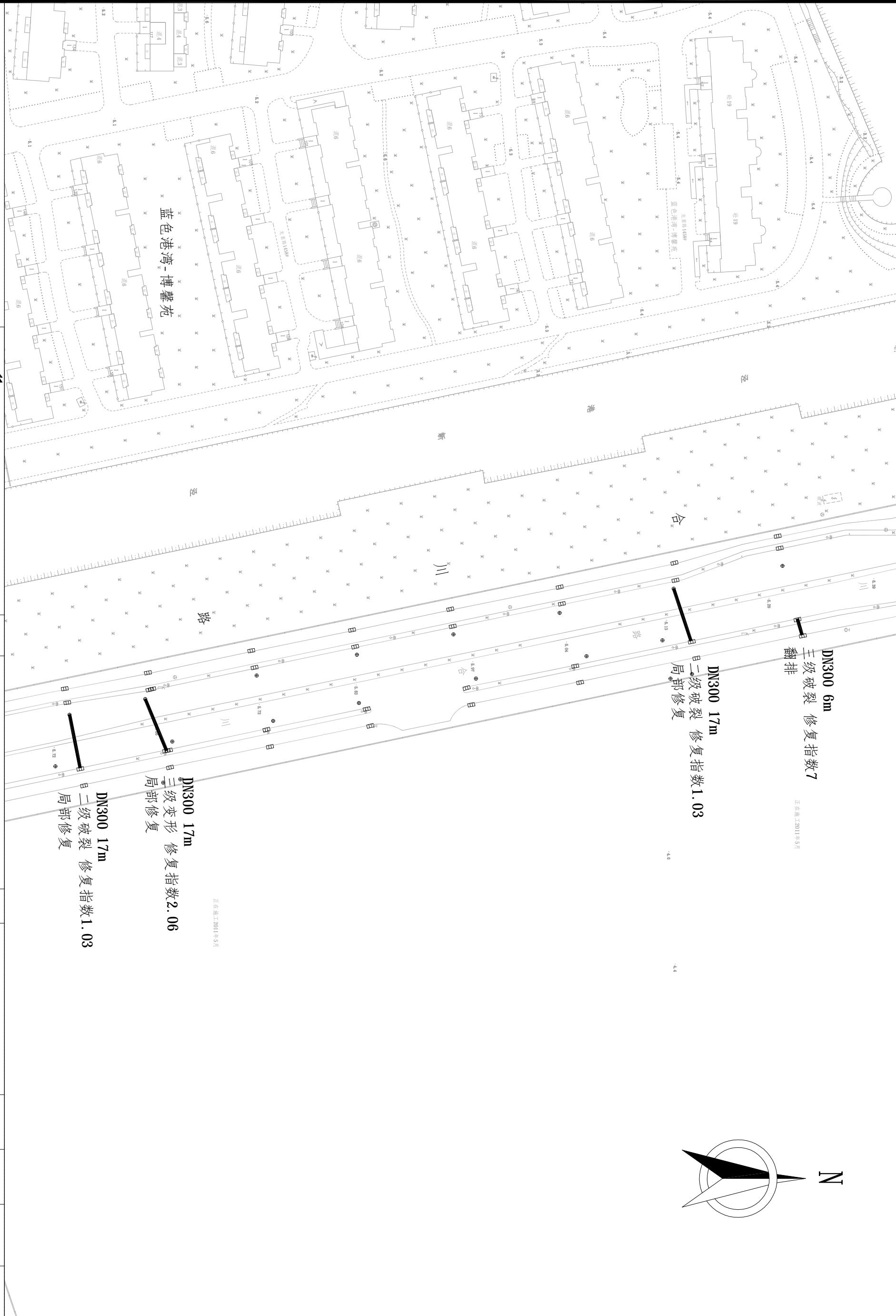
工程编号

SJ-31247

图 号

S01R01

制图	日期	专业	签字	日期	专业	签字	日期	专业	签字
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



中土大地国际建筑设计有限公司
ZI INT.
设计资质等级: 甲级 编号: A1300423

工程名称 古美街道雨水口改造工程 图名 雨水连管修复设计图 比例 1:1000 日期 2021.11 工程编号 SJ-31247 图号 S01W03

制图	日期	签字	专业	日期	签字	专业
----	----	----	----	----	----	----



中土大地国际建筑设计有限公司

ZI INT.

设计证号:甲级 编号:A1300423

工程名称

古美街道雨水口改造工程

图名 雨水连管修复设计图

比例 1:1000 日期 2021.11 工程编号 SJ-31247 图号 S01W03

正在施工

正在施工

N

专业	签字	日期	专业	签字	日期	制图



中土大地国际建筑设计有限公司
ZT INT'L.

设计证书等级: 甲级 编号: A1300423

工程名称
古美街道雨水口改造工程

图名
雨水连管修复设计图

比例
1:1000
日期
2021.11
工程编号
SJ-31247
图号
S01W04

专业	签字	日期	专业	签字	日期	制图

