



20020200022022983

# 上海市人民政府土地管理文件

沪府土〔2022〕983号

## 关于批准闵行区 2022 年第 24 批次建设项目 农用地转用的通知

闵行区人民政府：

你区《关于上报闵行区 2022 年第 24 批次建设项目农用地转用的请示》（沪闵府土〔2022〕119 号）收悉。

根据土地管理法有关规定，经审查，该批次用地总面积 101106.3 平方米，其中国有土地 101106.3 平方米。上述国有土地中，农用地 933.9 平方米（其中耕地 485.1 平方米），建设用地 81134.5 平方米，未利用地 19037.9 平方米。

上述用地符合规划，所需新增建设用地计划和耕地占补平衡指标均已落实。

现批准将上述 933.9 平方米农用地（内含 485.1 平方米耕地）和 19037.9 平方米未利用地转为建设用地，即新增建设用地 19971.8 平方米。

另，涉及的国有土地应由你区按相应程序收回。

请你区按照规定的程序实施，并按规定办理供地手续。



主题词：

---

抄送：上海市规划资源局、闵行区规划资源局、马桥镇、税务局

---

2022年10月08日印发

---

# 闵行区 2022 年第 24 批次土地权属情况汇总表

审批机关：上海市人民政府（盖章）

审批时间：

项目名称	拟用地单位	被用地单位名称		地类面积（单位：平方米）						储备地块编号	储备地块批复	土地分类	供地方式	成果号	测绘报告书编号
		土地性质	土地单位	分计	农用地			建设用地	未利用地						
					小计	耕地	其他								
闵行区六磊塘（茜浦泾-北沙港）河道整治工程	闵行区水务局	国有	闵行区人民政府（沪府土用批（2002）第21号）	25465.0				25465.0			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486	
		国有	闵行区人民政府（沪府土[2004]199号）	989.2				989.2			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486	
		国有	闵行区土地储备中心（沪闵府土[2012]100号）	20817.5				20817.5			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486	
		国有	闵行区人民政府（沪府土[2004]198号）	630.0				630.0			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486	
		国有	闵行区人民政府（沪府土用批（2001）第703号）	7361.5				7361.5			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486	
		国有	国有	1481.8	933.9	485.1	448.8	179.5	368.4			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486
		国有	国有（既有河流）	18669.5					18669.5			河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486
		国有	闵行区人民政府（沪府土	12952.5				12952.5				河流水面	划拨	202212560085	2212560085482486

			用批 (2002)第 23号)												
		国有	闵行区人 民政府 (沪府土 用批 (2002)第 22号)	12739.3				12739.3				河流水面	划拨	20221256 0085	22125600 85482486
国有土地分计				101106.3	933.9	485.1	448.8	81134.5	19037.9						
合计				101106.3	933.9	485.1	448.8	81134.5	19037.9						