

财政项目支出绩效自评表								
(2021 年度)								
项目名称	直管公房保障经费							
主管部门	闵行区住房保障和房屋管理局(汇总)			实施单位				
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	15,000,000.00	15,000,000.00	14,985,904.34	10	99.91%	9.991	
	其中：当年财政拨款	15,000,000.00	15,000,000.00	14,985,904.34	—	99.91%	-	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	通过对本市直管公房进行修缮、租赁、安全管理，提高物业管理水平，消除安全隐患，保障居民的居住权益，保障人民群众生命、财产安全。			完成年度房屋维修任务，规范房屋修缮流程，加强施工安全监管，确保房屋安全使用，加强租赁管理，做好租金收缴工作，提高资金使用效益。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	直管公房管理数量	=9732户		5	5	
			直管公房建筑面积	=55.5万平方米		5	5	
			另有类公房管理数量	=765套		10	10	
			另有类公房建筑面积	=5.27万平方米		5	5	
			公房消防安全演练次数	=1次		5	5	
			公房资产投保率	=100%		5	5	
	质量指标	修缮工程一次验收合格率	=100%		5	5		
		公房管理质量合格率	=100%		5	5		
	时效指标	公房管理及时性	及时		5	5		

		成本指标					
效益指标	经济效益指标						
	社会效益指标	有责投诉率	=0%		6	6	
		信访处置完成率	=100%		6	5	
		公房恶性安全责任事故发生数	=0起		6	6	
	生态效益指标						
	可持续影响指标	长效管理制度健全性	健全		6	6	
		档案管理制度健全性	健全		6	6	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	>=90%		10	10	
总分					100	98.99	