

财政项目支出绩效自评表

(2021 年度)

项目名称	物业管理费							
主管部门	闵行区教育局(汇总)			实施单位	总务处			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	3,904,500.00	3,896,680.00	3,896,680.00	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	3,904,500.00	3,896,680.00	3,896,680.00	—	100.00%		
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
	预期目标			实际完成情况				
年度总体目标	完成2021年度群益职业技术学校园区内物业保障工作，主要包括：保障校区内设备正常、无事故隐患运行，有专门的保养检修制度和应急方案；保证校园的整洁、无垃圾；处理各项应急响应事件及突发事件；园区内无重大安全事故，无投诉事件发生。			保障校区内设备正常、无事故隐患运行，有专门的保养检修制度和应急方案；保证校园的整洁、无垃圾；处理各项应急响应事件及突发事件；园区内无重大安全事故，无投诉事件发生。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	物业管理建筑面积	=87000平方米	87000平方米	18	18	无
		质量指标	保安、保洁、维修质量达标率	大于等于90%	大于等于90%	18	18	无
		时效指标	维修响应及时性	自报修2小时内响应	自报修2小时内响应	14	14	无
		成本指标						
	效益指标	经济效益指标						
		社会效益指标	校园环境整洁度	有90%以上的师生认为校园整洁	有90%以上的师生认为校园整洁	10	9	无
			重大安全事故	=0	0	10	10	无
		生态效益指标						
	可持续影响指标	长效管理制度建立及完善	可持续	可持续	10	10	无	

满意度指标	服务对象满意度指标	师生满意度	大于等于80%	大于等于80%	10	9	无	
总分					100	98		