

技术经济指标表

		项目	设计方数据	单位	备注
		规划总用地	32141.9	m ²	
		规划密度	60	%	
		容积率	98.770.86	m ²	
其中	地上不计绿建面积	地上不计绿建面积	76149.89	m ²	
		其中	566.06	m ²	
		其中	1786.13	m ²	
		其中	489.75	m ²	
		其中	372.64	m ²	
		其中	3238.57	m ²	
		其中	64283.8	m ²	
		其中	5933.55	m ²	
		其中	4128.1	m ²	
		其中	618.15	m ²	
	地下不计绿建面积	地下不计绿建面积	157.55	m ²	地下停车场24.4%
		其中	590.6	m ²	
		其中	30	m ²	
		地下不计绿建面积	28120.37	m ²	
		其中	22193.53	m ²	地下车库
		其中	849.83	m ²	
		其中	1895.64	m ²	
		其中	703.1	m ²	
		其中	1183.46	m ²	地下车库
		其中	2268.4	m ²	
地下不计绿建面积	地下不计绿建面积	1	m ²		
	其中	2	m ²		
	其中	25	m ²		
	其中	35	m ²	其中地下车库24.4%	
	其中	852	m ²	其中地下车库76%	
	其中	692	m ²		
	其中	0	m ²		
	其中	692	m ²	其中地下车库24.4%	
	其中	565	m ²		
	其中	27	m ²		
其中	其中	608	m ²		
	其中	0	m ²		
	其中	608	m ²		
	其中	587	m ²		
	其中	21	m ²		
	其中	608	m ²		
	其中	0	m ²		
	其中	608	m ²		
	其中	587	m ²		
	其中	21	m ²		

本方案在地下车库出入口设置非机动车库，非机动车库面积不小于55%。本方案中非机动车库面积不小于55%。本方案中非机动车库面积不小于55%。



会签栏		
专业	签字	日期
成本		
设计		
结构		
电气		
给排水		
暖通		
园林		
其他		

平面示意

图 名	总平面图
-----	------

日期	2016.08.31	比例	1:500	SCALE
----	------------	----	-------	-------

图 号	ZS-01	版 本	当前版本 B	QZ0001
-----	-------	-----	--------	--------

设计主持人 李昕 张新

工种负责人	王蔚	王蔚
-------	----	----

设计制图人	杨旭	DESIGNER
-------	----	----------

校 对	工 龄	古 永	(750027)
-----	-----	-----	----------

審核	日期	1/1/19	VERIFIED
----	----	--------	----------

审 定	日期	APPROVED
子 项		

工程名称	新建闵行新城HPO-0303单元
------	------------------

01-01-15A地块商品住宅项目

上海中森建筑与工程设计顾问有限公司
SHANGHAI ZHONGSEN ARCHITECTURE & ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.

中國建筑设计研究院(上海)

证书号	LICENSE NO.	A131004111
-----	-------------	------------

设计号	PROJECT NO.	S16007
-----	-------------	--------

本區所屬之土地所有，不得用于工程以外之用途

reproduced without the written permission of the CAC

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

[illegible]