

## 财政项目支出绩效自评表

(2021 年度)

项目名称	动迁房物业费补贴							
主管部门	上海市闵行区浦锦街道(汇总)			实施单位	上海市闵行区浦锦街道房管办事处			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	40,501,516.50	39,352,027.74	39,352,027.74	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	40,501,516.50	39,352,027.74	39,352,027.74	—	100.00%	-	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
	预算目标			实际完成情况				
年度总体目标	项目依据《浦锦街道关于住宅小区物业管理工作的考核管理办法》执行，补贴资金发放完成率100%，补贴发放及时，补贴资金发放准确率达到100%，建立对40个动迁小区的物业管理补贴制度，建设考核小区物业管理的奖惩制度，提高社区居民的居住满意度。			为建设和谐浦锦的意愿为居民打造一个舒适的生活环境，通过政府资金支持包括对物业的补助和建立一套以奖代补的物业监督管理制度有效提高动迁小区的物业管理质量。项目依据《浦锦街道关于住宅小区物业管理工作的考核管理办法》执行，补贴资金发放完成率100%，补贴发放及时，补贴资金发放准确率达到100%，建立对40个动迁小区的物业管理补贴制度，建设考核小区物业管理的奖惩制度，提高社区居民的居住满意度。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	补贴资金发放完成率	100%	100%	30	30	
		质量指标	补贴发放准确率	100%	100%	10	10	
		时效指标	补贴发放及时性	100%	95%	10	8	因疫情第四季度补贴延时发放
		成本指标						
	效益指标	经济效益指标						
		社会效益指标	物业服务水平提升	提升	提升	10	10	
			补贴发放覆盖率	100%	100%	10	10	
	居民生活环境质量	提升	提升	5	5			

			提升				
		生态效益指标					
		可持续影响指标	长效管理机制	建立健全	建立健全	5	5
满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	>90%	95%	10	10	
总分						100	98