

财政项目支出绩效目标填报表					
(2022年度)					
项目名称	共有产权保障房空置房物业费		项目类别	经常性项目	
主管部门	闵行区住房保障和房屋管理局(汇总)		实施单位	上海市闵行区房屋管理事务中心	
计划开始日期	2022-01-01		计划完成日期	2022-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额		99961	年度资金申请总额	99961
	其中：财政资金		99961	其中：当年财政拨款	
				上年结转资金	
	其他资金			其他资金	
项目 绩效 目标	项目总目标 ( 2022年2022年)			年度总目标	
	为了进一步规范和加强本市共有产权保障住房供后房屋转让和使用行为管理，妥善做好空置共有产权保障房过渡工作。			2022年及时支付空置共有产权保障房物业费，保障118套空置房得到有效管理，确保相关房屋无违规出租现象。	
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值
	产出指标	数量指标	物业费缴纳完成率		100%
			物业费缴纳数量		118套
		质量指标	物业费缴纳准确率		100%
		时效指标	物业费缴纳及时性		=2022年上半年
	效益指标	社会效益指标	有责投诉率		0%
			违规出租情况		=0起
			空置共有产权住房规范管理率		100%
		可持续影响指标	空置共有产权住房管理机制健全性		健全
			档案管理制度健全性		健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	产权单位满意度		>=90%