

财政项目支出绩效目标填报表

(2022年度)

项目名称		预售共有产权保障住房评估费		项目类别		经常性项目	
主管部门		闵行区住房保障和房屋管理局(汇总)		实施单位		上海市闵行区房屋管理事务中心	
计划开始日期		2022-01-01		计划完成日期		2022-12-31	
项目资金 (元)		项目资金总额		130000		年度资金申请总额	130000
		其中：财政资金		130000		其中：当年财政拨款	
						上年结转资金	
		其他资金			其他资金		
项目绩效目标	项目总目标（ 年- 年）					年度总目标	
	通过按照合理标准建设，面向城市低收入住房困难家庭供应，具有保障性质的政策性住房，解决城市低收入家庭住房困难，进一步规范共有产权保障住房市场秩序。					完成2022年所有预售共有产权保障住房评估工作，规范市场行为，保障居民权益。	
绩效指标	一级指标		二级指标		三级指标		年度指标值
	产出指标		数量指标		预售共有产权房屋评估数量		800套左右
					预售共有产权房屋评估工作完成率		100%
			质量指标		共有产权房屋评估报告质量合格率		100%
			时效指标		评估工作完成及时性		2021年6月
	效益指标		社会效益指标		评估报告应用率		100%
					政策宣传告知率		100%
					居民权益保障情况		有效保障
					居民投诉事件发生数		<10%
			可持续影响指标		档案管理制度健全性		健全
	共有产权保障住房出售管理制度健全性				健全		
	满意度指标		服务对象满意度指标		居民满意度		≥90%