

财政项目支出绩效目标填报表				
(2022年度)				
项目名称	闵行区物业管理行政监管系统（2022运维）		项目类别	经常性项目
主管部门	闵行区住房保障和房屋管理局(汇总)		实施单位	上海市闵行区房屋管理事务中心
计划开始日期	2022-01-01		计划完成日期	2022-12-31
项目资金 (元)	项目资金总额	57600	年度资金申请总额	57600
	其中：财政资金	57600	其中：当年财政拨款	
			上年结转资金	
	其他资金		其他资金	
项目 绩效 目标	项目总目标 ( 2022年2022 年)		年度总目标	
	通过公房信息系统平台，将区直管公房与受托的产业管理单位建立网络联系。根据市房管局对直管公房的工作要求，为了实现直管公房租赁、租金、修缮、产业等信息的实时动态监管，确保国有资产不流失。		保证房管中心日常办公开展，系统稳定运行	
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值
	产出指标	数量指标	运维软件数量	1
		质量指标	运维质量达标率	=100%
		时效指标	软件系统运维及时性	>=1次/月
	效益指标	社会效益指标	物业企业监管覆盖率	=100%
			物业小区监管覆盖率	=100%
		可持续影响指标	运维管理机制健全性	健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	系统使用人员满意度	>=95%