

# 财政项目支出绩效目标填报表

(2022年度)

项目名称	专业社会中介组织服务		项目类别	经常性项目	
主管部门	华漕镇城市建设管理事务中心		实施单位	华漕镇城市建设管理事务中心	
计划开始日期	2022/1/1		计划完成日期	2022/12/31	
项目资金 (万元)	项目资金总额	66.2	年度资金申请总额	66.2	
	其中：财政资金	66.2	其中：当年财政拨款	66.2	
			上年结转资金		
	其他资金		其他资金		
项目绩效 目标	项目总目标 (2022年- 2022年)			年度总目标	
	通过培育中介机构参与管理，引导和推动居民自治，稳步提升社区管理软实力，保障小区共治工作落实政策法规要求，有针对性的开展相关工作，发现薄弱环节，防范风险隐患，提高物业企业的服务质量和服务规范性。负责本镇住宅小区内居民房屋以及物业管理企业负责维修养护的实施设备的应急维修托底保障工作。			开展代理记账服务小区，提高小区公共收益和停车收益账目透明度，促进长效管理机制；开展业委会工作规范化评估第三方服务，通过授教及交流形式进行专业技术培训和学习，拓展多方参与社会治理模式，发挥业主自治和共治；开展物业应急维修第三方服务，完善本镇房屋维修应急服务网络，解决居民住房维修中的“急、难、愁”的问题，保障人民群众的生命财产安全。	
产出指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	
	数量指标	数量指标	活动场次	≥2	
			代理记账服务小区数	26个	
			物业应急服务小区数	44个	
	质量指标	质量指标	活动达标率	100%	
			代理记账达标率	100%	
			考试通过率	90%	
	时效指标	时效指标	活动开展及时性	及时	
			代理记账及时性	及时	
			应急维修工作完成及时性	及时	

绩效指标	成本指标	成本合理性	合理
	社会效益指标	提高资金透明度	提高
		提高资金账目处理规范性	提高
		提高业委会业务能力	提高
	效益指标	提高住宅小区防灾防汛能力	提高
		建立健全沟通反馈机制	建立健全
		建立健全账务复核机制	建立健全
	满意度指标	建立健全长效管理机制	建立健全
		受训人员满意度	90%
		业委会满意度	90%
	服务对象满意度指标	小区居民满意度	90%