

# 财政项目支出绩效目标申报表

(2022年度)

项目名称	动迁安置小区空置房物业管理费		项目类别	专项资金 <input type="checkbox"/> 经常性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 一次性项目 <input type="checkbox"/>	
主管部门	物管办		实施单位	物管办	
计划开始日期	2022/1/1		计划完成日期	2022/12/31	
项目资金 (万元)	项目资金总额	12.183585	年度资金申请总额	12.183585	
	其中：财政资金	12.183585	其中：当年财政拨款	12.183585	
	其他资金	0	上年结转资金		
项目绩效目标	项目总目标 (2018年-2022年)		年度总体目标		
	馨泰佳苑、馨乐佳苑系动迁安置小区，两小区共1500户，截至目前，仍涉及空置房物业费的共有59户。和律物业公司于2018年3月27日入驻，且华漕镇人民政府已和上海九韵置业有限公司签订《动迁安置房回购协议》。根据发改价格[2003]1864号文《物业服务收费管理办法》第十六条规定，物业费应由产权人支付。华漕镇人民政府已将该两小区回购，故应向和律物业公司支付空置房物业费。		根据物业公司整理的当年实际馨泰佳苑、馨乐佳苑空置房清单统计表，每半年向物业公司发放空置房物业费补贴。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值
	产出指标	数量指标	补贴资金发放完成率		完成59户空置房的物业费发放
		质量指标	补贴资金发放准确率		100%
		时效指标	补贴发放及时性		每半年1次
	效益指标	社会效益指标	规范小区管理		规范
			提升居民生活环境质量		提升
		可持续影响指标	建立健全物业管理制度		建立健全
			建立健全设施设备运维管理制度		建立健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意率		90%