

财政项目支出绩效目标申报表

(2022年度)

项目名称		动迁安置小区空置房物业管理费		项目类别		专项资金 <input type="checkbox"/> 经常性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 一次性项目 <input type="checkbox"/>		
主管部门		物管办		实施单位		物管办		
计划开始日期		2022/1/1		计划完成日期		2022/12/31		
项目资金 (万元)		项目资金总额		12.183585		年度资金申请总额		
		其中：财政资金		12.183585		其中：当年财政拨款		
						上年结转资金		
		其他资金		0		其他资金		
		项目总目标 (2018年-2022年)		年度总体目标				
项目 绩效 目标		馨泰佳苑、馨乐佳苑系动迁安置小区，两小区共1500户，截至目前，仍涉及空置房物业费的共有59户。和律物业公司于2018年3月27日入驻，且华漕镇人民政府已和上海九韵置业有限公司签订《动迁安置房回购协议》。根据发改价格[2003]1864号文《物业服务收费管理办法》第十六条规定，物业费应由产权人支付。华漕镇人民政府已将该两小区回购，故应向和律物业支付空置房物业费。				根据物业公司整理的当年实际馨泰佳苑、馨乐佳苑空置房清单统计表，每半年向物业公司发放空置房物业费补贴。		
绩效 指标	一级指标		二级指标		三级指标		年度指标值	
	产出指标	数量指标		补贴资金发放完成率		完成59户空置房的物业费发放		
		质量指标		补贴资金发放准确率		100%		
		时效指标		补贴发放及时性		每半年1次		
	效益指标	社会效益指标		规范小区管理		规范		
				提升居民生活环境质量		提升		
		可持续影响指标		建立健全物业管理制度		建立健全		
				建立健全设施设备运维管理制度		建立健全		
	满意度指标		服务对象满意度指标		群众满意率		90%	