

财政项目支出绩效目标表

(2022年度)

项目名称	紫竹基础教育园区 辅助项目购买		项目类别	经常性项目	
主管部门	闵行区教育局(汇总)		实施单位	华东师范大学第二附属中学附属初级中学	
计划开始日期	2022-01-01		计划完成日期	2022-12-31	
项目资金 (万元)	项目资金总额	3550000	年度资金申请总额	3550000	
	其中：财政资金	3550000	其中：当年财政拨款	3550000	
			上年结转资金		
	其他资金		其他资金		
项目 绩效 目标	项目总目标 (20 年-20 年)		年度总体目标		
	通过委托物业公司，完成学校要求的服务项目、服务要求、服务质量。必须达到学校所提出的服务要求。物业公司完成学校的环境保洁服务，对建筑内公共办公区域进行保洁，设备设施维保服务，学生宿舍管理服务及零星维修服务达到师生满意度高于90%以上。		通过委托物业公司，完成学校要求的服务项目、服务要求、服务质量。必须达到学校所提出的服务要求。物业公司完成学校的环境保洁服务，对建筑内公共办公区域进行保洁，设备设施维保服务，学生宿舍管理服务及零星维修服务达到师生满意度高于90%以上。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	年度指标值
	产出指标	数量指标	物业管理建筑面积数量	考察物业管理面积是否为实际校园实际面积	9.3万平方米
		质量指标	保洁、维修、宿管质量达标率	考察保安、保洁、维修质量是否达标	100%
		时效指标	维修响应及时性	是否维修响应时间是否及时	自报修1小时内响应
	效益指标	社会效益指标	校园环境整洁度	考察校园环境整洁度是否达到目标	有90%以上的师生认为校园整洁
			零星维修解决率	考察桌椅等小型维修是否能够解决	100%
		重大安全事故	考察校园内是否发生重大安全事故	无事故发生	
	可持续影响指标	考核机制有效性	考察是否建立相应的管理机制，从而能够保障项目延续且正常运行	有效，考核结果能够作为续聘的依据	
满意度指标	服务对象满意度指标	师生满意度	考察师生对物业管理的综合满意度	≥90%	