



200202000220221215

上海市人民政府土地管理文件

沪府土〔2022〕1215号

关于批准闵行区 2022 年第 37 批次建设项目 征收集体土地的通知

闵行区人民政府：

你区《关于上报闵行区 2022 年第 37 批次建设项目征收集体土地的请示》（沪闵府土〔2022〕168 号）收悉。

根据《土地管理法》和《国务院关于授权和委托用地审批权的决定》（国发〔2020〕4 号）等有关规定，经审查，该批次用地总面积 119671.1 平方米，其中原集体土地 896.8 平方米，国有土地 118774.3 平方米。上述集体土地中，建设用地 896.8 平方米。上述国有土地中，建设用地 118774.3 平方米。

上述用地符合规划，不涉及新增建设用地计划和耕地占补平衡指标。

现批准征收农村集体土地 896.8 平方米。

另，涉及的国有土地应由你区按相应程序收回。

请你区按照规定的程序实施征地，并按规定办理供地手续。



主题词：

抄送：上海市规划资源局、闵行区规划资源局、七宝镇、税务局

2022 年 11 月 22 日印发

闵行区 2022 年第 37 批次土地权属情况汇总表

审批机关：上海市人民政府（盖章）

审批时间：

项目名称	拟用地单位	被用地单位名称		地类面积（单位：平方米）				建设用地	未利用地	储备地块编号	储备地块批复	土地分类	供地方式	成果号	测绘报告书编号
		土地性质	土地单位	分计	农用地		其他								
					小计	耕地									
漕宝路快速路新建工程（外环至万源路面道路）	上海公路投资建设发展有限公司	国有	上海漕河泾开发区高科技园发展有限公司（沪闵府土[2010]241号）	4866.1				4866.1			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	
		国有	上海市闵行区土地储备中心（防汛通道，沪闵府土[2020]198号）	0.8				0.8			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	
		国有	国有（既有绿化）	22924.1				22924.1			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	
		国有	上海建设项目管理有限公司（沪闵府土[2009]33号）	1470.5				1470.5			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	
		国有	上海市闵行区土地储备中心（规划道路，沪闵府土[2020]198号）	6008.0				6008.0			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	
		国有	国有（规划道路，	349.3				349.3			城镇道路用地	划拨	202200555745	2200555745480930	

