

固定资产投资代码：
LS2019000061



项目编号： 201950127135

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2023〕57号

关于准予变更大型居住社区浦江基地三期 A 块经济适用房项目（09-06 地块） 《建设工程规划许可证》的决定

上海益恒置业有限公司：

你单位填报的 20230518284769 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2020〕339 号文核发沪闵建(2020)FA310112202001626 《建设工程规划许可证》。现因供电部门要求、设计优化，你（单位）申请对以下内容进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

- 1、12#K 站：开门位置调整，建筑高度由 6.7 米调整为 6.6 米，单体图纸相应调整。
- 2、13#P 站：开门位置调整，单体图纸相应调整。
- 3、14#P 站：开门位置调整，建筑高度由 6.8 米调整为 6.6 米，单体图纸相应调整。
- 4、6#住宅楼：建筑高度由 47.6 米修正为 49.25 米。
- 5、8#商业配套：建筑高度由 16.2 米修正为 17.25 米。
- 6、地库平面图：内部分隔微调，地库面积不变。
- 7、总平面图：12#K 站、14#P 站建筑高度调整；绿化布置、道路、车位位置调整，机动车位数量由 785 辆调整为 790 辆；围墙长度由 650 米调整为 576.91 米。

本次变更内容仅涉及上述内容，其余仍以原核发的建设工程规划许可证及图纸为准。

上海市闵行区规划和自然资源局

2023 年 05 月 26 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2023 年 05 月 26 日 印发