

# 财政项目支出绩效目标申报表

(2023年度)

项目名称	(财管办)新虹国有资产管理		项目类别	专项资金 <input type="checkbox"/> 经常性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 一次性项目 <input type="checkbox"/>	
主管部门	上海市闵行区新虹街道(汇总)		实施单位	上海市闵行区新虹街道办事处	
计划开始日期	2023/1/1		计划完成日期	2023/12/31	
项目资金 (万元)	项目资金总额		10400000	年度资金申请总额	10400000
	其中：财政资金		10400000	其中：当年财政拨款	10400000
	其他资金			上年结转资金	
				其他资金	
项目 绩效 目标	项目总目标 (2023年-2023年)			年度总体目标	
	依据财政收支二条线管理原则，国有资产收入上缴财政，支出纳入预算管理，街道办事处委托新虹资产、新虹农贸对爱博家园会所及辖区农贸市场、公共绿地和街道持有的房屋进行管理保障，国有资产的正常运行，进一步加强对新虹街道辖区范围国有（集体）资产的有效管理，规范经营性资产的操作，避免国有资产损失，确保国有（集体）资产保值增值，保障国有资产及时入账，确保国有资产的保值，提高对国有资产管理水平。			按计划聘用2家国有资产评估服务公司，对25个项目进行评估，完成51318.58平方米的国有资产托管，街道办事处委托新虹资产、新虹农贸对爱博家园会所及辖区农贸市场、公共绿地和街道持有的房屋进行管理，及时支付资产托管费，按照对公共部位基本水电进行补贴，确保国有资产的保值，提高居民满意度。	
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值
	产出指标	数量指标	委托国有资产评估服务单位数量		2家
			国有资产托管数量		27处资产，共计56549.46平方米
			国有资产托管完成率		100%
			农贸市场托管完成率		100%
			国有资产公用部位水电费缴纳完成率		100%
			辖区会所装修尾款支付完成率		100%
			保障性住房机动车库维修数量		5个
			爱博二村地下机动车库面积		10289平方米
		爱博地区车库坡道改造面积		6250.2平方米	
		214地块地下空间地坪修缮面积		10000平方米	
		质量指标	国有资产评估服务单位资质合格率		100%
			国有资产评估项目准确率		100%
			国有资产托管程序合规性		合规
			水电费缴纳准确率		100%
	工程一次性验收合格率		100%		
	国有资产评估完成及时性		100%		
	时效指标	国有资产托管及时性		100%	
		水电费缴纳及时性		按季度	
		项目招标及时性		100%	
		工程完成及时性		100%	
		工程验收及时性		100%	
		工程审价及时性		100%	
国有资产保值率		100%			
效益指标	经济效益指标	国有资产正常运转天数		365天	
	社会效益指标	国有资产规范管理提升		提升	
		保障性住房小区机动车库安全事故		0起	
		有责投诉率		0%	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全	
满意度指标	服务对象 满意度指标	档案管理制度健全性		健全	
		居民满意度		≥90%	
		对第三方服务工作满意度		≥90%	