



20020200022023607

上海市人民政府土地管理文件

沪府土〔2023〕607号

关于批准闵行区 2023 年第 19 批次建设项目 农用地转用的通知

闵行区人民政府：

你区《关于上报闵行区 2023 年第 19 批次建设项目农用地转用的请示》（沪闵府土〔2023〕116 号）收悉。

根据土地管理法有关规定，经审查，该批次用地总面积 43851.90 平方米，其中原国有土地 43851.90 平方米。上述国有土地中，建设用地 43814.00 平方米，未利用地 37.90 平方米。

上述用地符合规划，所需新增建设用地计划已落实。

现批准将上述 37.90 平方米未利用地转为建设用地，即新增建设用地 37.90 平方米。

另，涉及的国有土地应由你区按相应程序收回。

请你区按照规定的程序实施，并按规定办理供地手续。

(此页无正文)



主题词：农转用、通知

抄送：上海市规划资源局、闵行区规划资源局、江川街道、
税务局、人社局

2023年06月21日印发

闵行区 2023 年第 19 批次土地权属情况汇总表

审批机关：上海市人民政府（盖章）

审批时间：



项目名称	拟用地单位	被用地单位名称		地类面积（单位：平方米）					储备地块编号	储备地块批复	土地分类	供地方式	成果号	测绘报告书编号	
		土地属性	或被占用土地单位	分计	农用地			建设用地							未利用地
					小计	耕地	其他								
颛桥镇东川路（江川旧城改造）B地块186-3地块二期	闵行区土地储备中心	国有	上海市闵行区农业生产资料有限公司（闵2003069275）	5927.9				5927.9			城镇住宅用地	出让	202212565389	2212565389484497	
		国有	上海闵行饮食服务有限公司（闵2004040878）	3330.8				3330.8			城镇住宅用地	出让	202212565389	2212565389484497	
		国有	上海仪电控股（集团）公司（闵2002041051）	6156.8				6156.8			城镇住宅用地	出让	202212565389	2212565389484497	
		国有	国有	62.2				24.3	37.9			城镇住宅用地	出让	202212565389	2212565389484497

		国有	上海闵行 饲料厂 (闵 20030427 35)	10572.3				10572.3				城镇住宅 用地	出让	20221256 5389	22125653 89484497
		国有	上海工艺 美术有限 公司(闵 20090457 47)	7667.2				7667.2				城镇住宅 用地	出让	20221256 5389	22125653 89484497
		国有	上海闵行 储备粮管 理总公司 (沪 (2018)闵 字不动产 权第 013012)	5146.1				5146.1				城镇住宅 用地	出让	20221256 5389	22125653 89484497
		国有	上海市闵 行区吴泾 镇人民政府(闵 20050753 05)	4988.6				4988.6				城镇住宅 用地	出让	20221256 5389	22125653 89484497
国有土地分计				43851.9				43814.0	37.9						
合计				43851.9				43814.0	37.9						