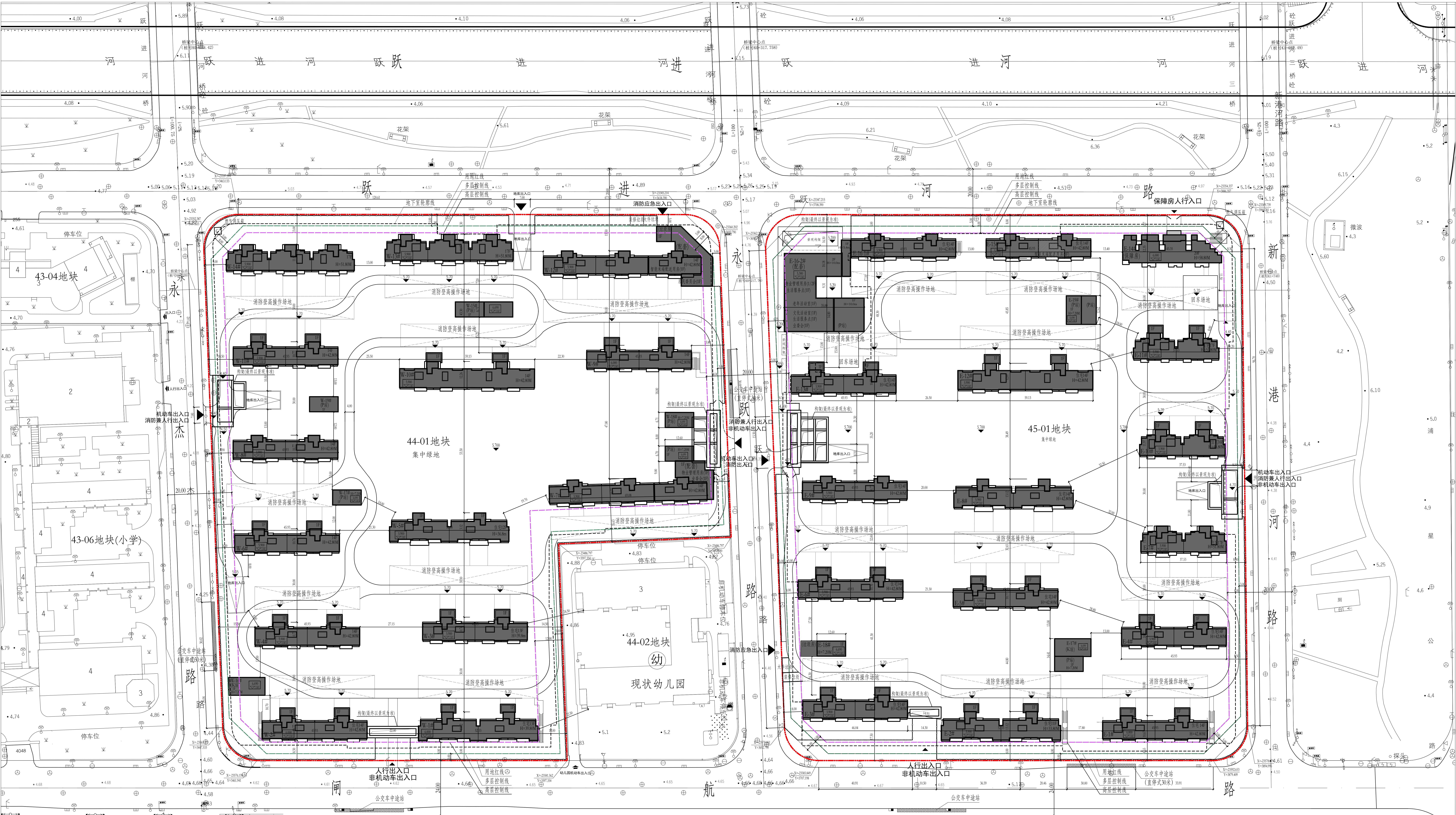




主要技术经济指标:

用地面积: 95129.6平方米 (44-01地块46383.71平方米, 45-01地块48745.89平方米)

总建筑面积: 281341.25平方米 (44-01地块138894.50平方米, 45-01地块142446.75平方米)

其中地上建筑面积: 193587.33平方米 (44-01地块94481.50平方米, 45-01地块99105.83平方米)

地上计容建筑面积: 190259.20平方米 (44-01地块92767.42平方米, 45-01地块97491.78平方米)

地下建筑面积: 87753.92平方米 (44-01地块44413.00平方米, 45-01地块43340.92平方米)

容积率: 均为2.0

绿地率: 均为35%

注:

1. 景观设计以最终深化图为准, 技术经济指标等内容以最终方案批复为准, 光伏方案最终以相关部门意见为准。

2. 外墙保温一体化示范1%奖励建筑面积约: 1776.50平方米 (44-01地块914.01平方米, 45-01地块862.49平方米), 具体数据以相关主管部门评审数据为准。

总平面图 1:500

1 5 10 20 40m

北

闵行区浦江镇浦江拓展大型居住社区
44-01、45-01地块项目公示图