

公 告

《上海市闵行区古美北社区 01 单元（S11-0501）控制性详细规划 17、21、28 街坊局部调整》，于 2023 年 7 月 6 日至 8 月 4 日在闵行区政府网站、七宝镇人民政府进行了规划公示并听取公众意见，现在已经市政府批复。《公众意见汇总和处理建议》，特此公告。

公告日期：2023 年 8 月 30 日-2023 年 9 月 3 日

附件：《公众意见汇总和处理建议》



2023 年 8 月 30 日

闵行区规划和自然资源局

关于《上海市闵行区古美北社区 01 单元 (S11-0501) 控制性详细规划 17、21、28 街坊局部调整》公众意见处理建议

公示意见收集和反馈:

规划公示期间,收到电子邮件公众意见 2 份,电话咨询公众意见 1 份。答复如下:

邮件意见 1: 17/21 原规划中有 5 万平米的保障房,现在把保障房调整到独立地块 28 地块后,请问 17/21 地块是否转为纯商品房地块?

答复: 局部调整后 17-01、21-01 地块为 Rr3 用地,是商品房。

邮件意见 2: 关于此次 17、21、28 街坊局部调整,想咨询确认,本次控规调整后,17-01、21-01 地块的规划是商品房还是公共租赁住房?

答复: 局部调整后 17-01、21-01 地块为 Rr3 用地,是商品房。

电话咨询意见 1: 本次调整 17、21 街坊是否为商品房?

答复: 局部调整后 17-01、21-01 地块为 Rr3 用地,是商品房。

