

闵行区重大工程建设

简 报

2023 年第 (5) 期

闵行区重大工程建设协调推进领导小组办公室编 2023 年 7 月 25 日

【总体情况】

2023 年闵行区重大工程项目完成情况汇总表

类 别	主要牵头 部门	项目总数	绿 (正常)	黄 (滞缓)	红 (严重滞后)
			数量	数量	数量
产业项目	区经委 区科委	75	71	4	0
市政交通	区交通委	27	27	0	0
生态文明	区绿容局 区水务局	10	9	1	0
社会民生	区相关主管 部门	17	13	4	0
住房保障	区房管局	21	21	0	0
总计		150	141	9	0

根据各项目年度目标计划，结合进度分析，截至 7 月 25 日，区重大工程 161 个正式项目中，拟调出清单项目 11 个，剩余 150 个项目中，141 个为绿标项目（即进展正常，下同），占比 94%；9 个为黄标项目（即滞缓，下同），占比 6%。

目前，累计已开工项目 31 个。其中，本月新增 4 个，即上南智享再生资源产业化示范项目、挪亚检验产业化基地、百珍堂食品生产研发总部基地项目、上海凯士比泵技术改造项目。

已完工项目 6 个，分别是：海姆希科技改项目、漕河泾向阳科技绿洲一期、马桥镇 06B-06/07 地块商办项目、二尖瓣微创修复器械研发及产业化项目、康码蛋白质工厂改造项目、力波商务中心项目。

【建设投资】

1-6 月份，区重大工程建设累计完成固定资产投资额 128.9 亿元，占全区的 40.9%。其中，产业项目 63.35 亿元，占比 49.1%；市政交通 2.88 亿元，占比 2.2%；生态文明 0.15 亿元，占比 0.1%；社会民生 4.13 亿元，占比 3.2%；住房保障 58.39 亿元，占比 45.3%。

6 月份单月完成投资额 25.57 亿元，比上月下降 2.5%。其中，产业项目 13.24 亿元，较上月增长 8.2%；市政交通 0.73 亿元，较上月增长 55.8%，社会民生 1.3 亿元，较上月增长 62.6%；住房保障 10.3 亿元，较上月下降 18.2%。

【预警分析】

上期预警的黄标项目中，航电产业新基地项目、申南路 398 号改扩建项目、普旺路（银都路—兴梅路）道路新建工程等 3 个项目因相关部门、街镇协调推进有力，前期工作节点性问题有效解决，目前已恢复正常推进。

本期 9 个黄标项目中，4 个为**开工类项目**，主要因为前期工作尚未完备而滞缓：华漕镇 02 单元小学新建工程项目和幼儿园新建工程项目设计方案仍在优化中，SMG 全媒体创新平台正在编制出让方案，复旦大学附属眼耳鼻喉科医院浦江院二期工程按照国家卫健委内控要求，需要等待国家卫健委下达采购编码，后续才能进行项目施工招标。3 个为**前期手续类项目**：生生冷链项目因商户动迁难度大而滞缓，鸣志总部及研发中心建设项目设计方案尚未正式报送，艾为全球研发中心一期项目因企业仍在修改项目报告书而未能启动“三委二局一中心”评审。2 个为**其他项目**，市南 110kV 输变电工程因遇施工现场实际问题临时变更施工方案、保护性施工、管道开挖等滞缓，沪苏湖铁路（上海段）闵行区雨水泵站迁建工程因前期手续不齐全而滞缓。

【工作推进】

■区重大办加快推进能源项目建设，会同区政法委、区发改委、区信访办、浦江镇以及市南供电等相关单位，专题研讨浦江镇 110kV 盐铁站项目保护性施工的社会稳定风险评估工作。会议要求项目建设单位落实好社会稳定风险评估工作，重新梳理项目施工后将会涉及的社会稳定风险因子并形成应对预案，同时，请第三方评估公司进一步系统性、全面性地梳理，对在项目施工周期内可能给周边地区生活、生产、交通等环境产生的负面影响提出应对措施。

（区重大办）

■区重大办召开“美丽家园”项目现场推进会，会同区房管局、古美路街道等专题研讨古美平阳四街坊“美丽家园”项目推进工作，提出了绿化搬迁及布局方案的优化建议，明确了提前协调居民临时停车场地、施工大临设施场地等事宜，为项目进场施工提前谋划，提前部署，提前安排。（区房管局、古美路街道）

■区重大办开展年中工作考核，根据区考核办工作部署，对各镇、街道（工业区）上半年重大项目协调推进工作进行评估，重点围绕“1+1+1+X”协调推进机制落实情况以及考核细则要求，结合各镇、街道（莘庄工业区）工作自查情况，对街镇上半年工作不足以及下半年推进工作重点进行提示。（区重大办）

【街镇动态】

浦江镇：上海上南智享包装设备科技有限公司于7月5日成功摘地。组织挪亚、百珍堂项目推进沟通会，根据计划开工时间倒排关键环节工作和完成节点，及时协调解决问题，配合企业全力推进“拿地即开工”。

莘庄工业区：6月30日，莘庄工业区举行2023年重大产业项目集中开工仪式，福斯特、军健君泽、澳华内镜、紫燕食品、搏力谋、雄克及工-274厂房项目集中开工建设，覆盖重大装备、生物医药、新材料及精细化工和生产性服务业。

江川街道：河东小区、红旗花苑小区“美丽家园”项目正式启动。上海凯士比泵技术改造项目已取得施工许可。康码蛋白质

工厂改造项目基本完工，已申请竣工备案。

马桥镇：召集市交警、区交警、试验区公司专题协调，加快推进新建马桥镇 06B-06/07 地块商业办公项目（养云中心）竣工验收。

华漕镇：会同区征收中心、区排水所、新虹桥医学园区、南虹桥集团等单位召开虹桥研创中心项目推进会，明确了项目地块所涉闵北路市政雨水管的线路排摸、搬迁、实施等任务分工，以确保项目正常施工以及闵北路市政雨水管排水能力。

颛桥镇：近期举行了漕河泾颛桥科技绿洲意向协议签署及交付仪式，与迪赢生物、富吉医疗、文景能源、兰胜医疗等 4 个项目集中签署《颛桥科技绿洲入驻意向协议》，计划投资 11.5 亿元。

区重大工程项目街镇完成情况汇总表

街镇园区	项目总数	滞缓项目数	严重滞缓项目数
江川路街道	8	0	0
新虹街道	5	0	0
古美路街道	1	0	0
浦锦街道	5	1	0
浦江镇	17	2	0
吴泾镇	11	0	0
马桥镇	9	0	0
颛桥镇	7	0	0
莘庄镇	7	2	0
梅陇镇	10	0	0
七宝镇	8	0	0
虹桥镇	2	0	0
华漕镇	27	4	0
莘庄工业区	16	0	0
其他	17	0	0
合计	150	9	0

注：上表将 150 个正式项目按照属地划分，其中，能够明确属地的项目共 133 个，其余 17 个项目为跨地域实施项目。

报：陈宇剑书记，陈华文区长，区委常委、副区长汪向阳、赵亮，副区长李锐

送：区委办、区府办、区政府相关委、办、局，各街镇(莘庄工业区)，各园区(公司)
