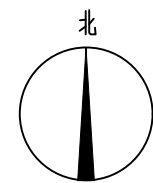
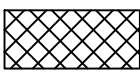


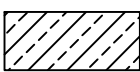
吴泾镇吴泾小区第二批6幢老旧工房成套改造项目规划公示图



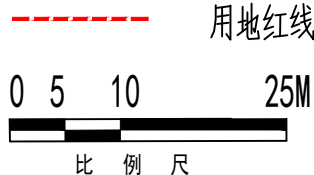
图例:



扩建部分



原房屋部分



经济技术指标:

楼栋号	原层数(建筑高度)/改造后层数(建筑高度)	改造前建筑面积	改造后建筑面积(不含电梯)	增加房屋建筑面积	备注
龙吴路5530弄20-21号	5F(14.400M)/5F(14.400M)改造前后建筑高度不变	2576.00平方米	3541.00平方米	965.00平方米	不包含平改坡
龙吴路5530弄22-23号	5F(14.400M)/5F(14.400M)改造前后建筑高度不变	2576.00平方米	3541.00平方米	965.00平方米	不包含平改坡
龙吴路5530弄52-53号	5F(14.780M)/5F(14.780M)改造前后建筑高度不变	1580.33平方米	2135.00平方米	554.67平方米	不包含平改坡
龙吴路5530弄109号	5F(13.680M)/5F(13.680M)改造前后建筑高度不变	720.00平方米	1043.00平方米	323.00平方米	不包含平改坡
龙吴路5530弄74-75号	5F(16.000M)/5F(16.000M)改造前后建筑高度不变	1908.43平方米	2505.60平方米	597.17平方米	不包含平改坡
龙吴路5530弄76-77号	5F(16.000M)/5F(16.000M)改造前后建筑高度不变	1908.43平方米	2505.60平方米	597.17平方米	不包含平改坡
总计		11269.19平方米	15271.20平方米	4002.01平方米	

- 备注: 1、本工程为成套改造。
2、总图中所有标注单位为“米”。
3、改造前后建筑高度不变。
5、本工程扩建后满足沪房规范[2020]2号文件第十六条、第十七条、第十八条的相关要求。
6、改造建筑与周边建筑之间防火间距满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第5.2.2条的规定

