

200202000220231133

上海市人民政府土地管理文件

沪府土〔2023〕1133号

关于批准闵行区 2023 年第 33 批次建设项目 征收集体土地的通知

闵行区人民政府：

你区《关于上报闵行区 2023 年第 33 批次建设项目征收集体土地的请示》（沪闵府土〔2023〕236 号）收悉。

根据《土地管理法》和《国务院关于授权和委托用地审批权的决定》（国发〔2020〕4 号）等有关规定，经审查，该批次用地总面积 6795.50 平方米，其中原集体土地 3298.60 平方米，国有土地 3496.90 平方米。上述集体土地中，建设用地 3298.60 平方米。上述国有土地中，建设用地 3496.90 平方米。

上述用地符合规划，不涉及新增建设用地计划和耕地占补平衡指标。

现批准征收农村集体土地 3298.60 平方米。

另，涉及的国有土地应由你区按相应程序收回。

请你区按照规定的程序实施征地，并按规定办理供地手续。

(公章)

2023年11月21日



主题词：征收、通知

抄送：上海市规划资源局、闵行区规划资源局、七宝镇、梅陇镇

2023年11月21日印发

闵行区 2023 年第 33 批次土地权属情况汇总表

审批机关：上海市人民政府（盖章）

审批时间：2023 年 11 月 21 日



项目名称	拟用地单位	被用地单位名称		地类面积（单位：平方米）					储备地块编号	储备地块批复	土地分类	供地方式	成果号	测绘报告书编号	
		土地属性	或被占用土地单位	分计	农用地			建设用地							未利用地
					小计	耕地	其他								
平阳排水泵站初雨调蓄池新建工程	闵行区水务局	集体	梅陇镇（原陇西村）	721.9				721.9			公园绿地	划拨	202312572191	2312572191487231	
七宝镇九星区域外环西侧-沈长浜街道路及雨污水改建工程	七宝镇人民政府	国有	闵行区人民政府（沪府土[2018]488号）	2611.0				2611.0			城镇道路用地	划拨	202212557079	2212557079481132	
		国有	国有	22.1				22.1			城镇道路用地	划拨	202212557079	2212557079481132	
		国有	上海县房地产总公司七宝开发部（上府土(92)452号）	863.8				863.8			城镇道路用地	划拨	202212557079	2212557079481132	
		集体	七宝镇（原九星	2576.7				2576.7			城镇道路用地	划拨	202212557079	2212557079481132	

			村)												
国有土地分计				3496.9				3496.9							
集体土地分计				3298.6				3298.6							
合计				6795.5				6795.5							