

单位整体支出绩效目标申报表	
(2024年度)	
单位名称	上海市闵行区建筑建材业管理所
财政资金拨款方式	全额
单位职责	负责本区内建设工程质量、安全、建材、建筑节能管理,工程质量事故调查处理、建筑施工企业资质审查、经营行为和用工管理、违法查处、建筑市场稽查等工作。
年度履职目标	1.持续做好工地疫情防控常态化管理。继续开展在建工地“三色”动态管控,预防性、转运前及终末消杀跟踪,复工复产项目防疫及安全检查等。2.持续推进安全生产和文明施工专项治理行动。3.全方位提升建筑质量管理水平。4.开展建设工程项目施工质量专项整治行动。5.不断提升信息化监管实效。6.强化对建筑消防建材、产品及设计文件的监管力度。7.加强人员培训提升监管水平。8.进一步加强建筑工地实名制登记管理。9.妥善解决欠薪投诉集中信访件。
年度重点任务	
任务名称	主要内容(重点工作计划)
妥善解决欠薪投诉集中信访件	梳理排摸较为集中的欠薪信访件,组织力量实地了解情况,指导项目规范用工,足额支付工程款和农民工工资。
进一步加强建筑工地实名制登记管理	严格开展实名制登记自查、日常监督检查、专项督查巡查等,有序推进建筑工地常态化疫情防控人员管理工作,维护建筑市场秩序及建筑工人合法权益。
加强人员培训提升监管水平	加强人员培训提升监管水平
强化对建筑消防建材、产品及设计文件的监管力度	引导企业做好建筑材料防火性能送检工作,加大监督抽检力度,确保检测数据真实有效。加强我区建设工程施工图设计文件质量事中、事后监管,邀请第三方设计行业专家指导,定期开展消防工程施工图设计文件专项检查,从建筑、结构、给排水、电气、暖通五个专业重点检查有无违反国家工程建设消防技术标准强制性条文。
不断提升信息化监管实效	加强远程监控安装使用监管,确保辖区内自行安装摄像监控设备的工地全部接入“智慧工地”平台。定期检查远程视频监控在线率,排查离线原因,加强因人为因素导致在线率低的惩戒力度,督促在建工地定期对设备进行维护,保持设备正常使用。持续开展在建工地关键岗位人脸识别考勤工作,确保新改扩建工地关键岗位人员全部纳入人脸识别考勤系统。督促新开工工地及新进人员及时录入、按时打卡,对到岗率不符合要求的工地进行通报。
开展建设工程项目施工质量专项整治行动	结合“质量月”活动,组织优质工程综合观摩,开展设计质量、装配式项目、检测机构能力评估专项检查;同时组织开展装修及改扩建项目施工质量专项整治,特别对违法改建、夹层、擅自改动结构等不按图施工的违法行为进行整治。从现场施工质量、检测行为、树立优质样板工程等,辐射我区建筑行业从业企业提高质量管控意识,提升质量管理水平。
全方位提升建筑质量管理水平	配合市管理总站持续抓实区域内墙体材料和预拌砂浆企业的质量管控,对混凝土预拌生产企业建设用砂开展重点整治,对第三方建筑工程检测机构开展能力评估专项检查,不断规范企业质量管理行为。根据本区建筑工程特点开展针对性的施工质量专项整治,包括深基坑、结构工程、钢结构工程、外立面及建筑节能、装修及改扩建工程等检查。全面推进闵行区住宅建设质量全流程管理工作落地落实。

持续推进安全生产和文明施工专项治理行动		围绕整治重点,对症高坠顽疾和危大工程管理,开展多层次、多渠道、多方位的宣贯教育。同时加大监督检查力度,保持监督宽度和深度,确保区域内施工企业安全生产条件持续良好,在建工地安全生产形势平稳受控,参建各方安全意识稳步提升、管理水平不断提高。聚焦重点区域、重点项目、重点环节,开展文明施工排查治理活动,夯实施工单位文明施工主体责任,强化扬尘措施落实,美化提升围挡形象,促进本区在建工地文明施工管理取得成效。	
预算情况			
内容		预算情况	
部门整体预算总额(元)		39,458,029.10	
1、资金来源:(1)财政拨款		39,458,029.10	
(2)其他资金		0.00	
2、资金结构:(1)基本支出		36,099,521.00	
(2)项目支出		3,358,508.10	
年末在职人数		内设机构数	
81		14	
绩效指标			
一级目标	二级目标	三级目标	指标目标值
投入管理指标	预算编审管理	根据沪财绩【2022】13号文的规定要求设置三级指标和指标值	
	预算执行管理		
	预算绩效管理		
	资产管理		
	预算透明度		
	内部控制管理		
	预算信息化		
成本指标	经济成本指标	安全质量检测成本控制数	≤2,113,908.10元
		大型机械检测成本控制数	≤286,000元
		委托出租管理管理费支付标准	租金收入扣除相关税费后的30%
产出指标	数量指标	委托出租管理费委托运行企业数量	=3.00(家)
		安全质量检测监督检测工程覆盖率	≥30.00(%)
		监督检测工地覆盖率	≥40.00(%)
	质量指标	安全质量检测检测结果的准确性	=98.00(%)
		大型机械检测监督检测不合格报告处置率	=100.00(%)
	时效指标	监督检测工作完成及时性	及时
监督检测单位报告出具及时性		及时	
效益指标	社会效益指标	大型机械检测隐患问题整改率	=100.00(%)
		安全质量检测质量事故发生数量	=0.00(起)
		国有资产管理水平	提升
		建管所工作效率提升情况	提升
	可持续影响指标	安全质量检测长效管理机制建设	健全

效益指标	社会效益指标	安全质量检测被检测单位满意度	85.00(%)
效益指标	可持续影响指标	大型 机械检测被监督检测对象满意度	85.00(%)
满意度指标	服务对象满意度指标	出租人满意度	≥85.00(%)
		政府购买辅助用工建管所满意度	≥90.00(%)
		安全质量检测被检测单位满意度	=80.00(%)