

# 财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	(房管所)居民小区物业管理 维修补贴	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区新虹街道(汇总)	实施单位	上海市闵行区新虹街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额	4,153,915.00	年度资金申请总额	4,153,915.00	
	其中: 财政资金	4,153,915.00	其中: 当年财政拨款	4,153,915.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
	<p>新虹街道住宅小区共有29个,其中主要以本地农民动迁及老旧商品房为主,且因历史问题普遍存在房屋老化、配套不足及维修资金欠缺或无法使用的问题。为进一步改善小区环境,提高业主满意度,营造安居乐业的社区环境,现对小区物业公共部位、公用设施设备的维修、更新和改造费用进行补贴,并制定《新虹街道住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修补贴资金使用管理办法》,依据此办法要求,对小区住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修进行补贴。</p>		<p>新虹街道住宅小区共有29个,其中主要以本地农民动迁及老旧商品房为主,且因历史问题普遍存在房屋老化、配套不足及维修资金欠缺或无法使用的问题。为进一步改善小区环境,提高业主满意度,营造安居乐业的社区环境,现对小区物业公共部位、公用设施设备的维修、更新和改造费用进行补贴,并制定《新虹街道住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修补贴资金使用管理办法》,依据此办法要求,对小区住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修进行补贴。</p>		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	住宅小区修应急维修工作开展成本	≤415.39万元	
绩效 指标	产出指标	数量指标	住宅小区修应急维修工作计划完成率	=100.00(%)	
		质量指标	住宅小区修应急维修工作合格率	=100.00(%)	
		时效指标	住宅小区修应急维修工作及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	住宅小区安全事故发生数	=0.00(起)	
			小区物业管理水平提升度	提升	
			小区公共设施环境改善度	改善	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全		
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民满意度	≥90.00(%)		