

上海市闵行区浦锦街道城市建设管理事务中心2024年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表					
(2024年度)					
项目名称	城市管理	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区浦锦街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区浦锦街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	123,950,148.80	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	123,950,148.80	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			完成市容环境、绿化林业、市政交通的养护和管理工作，相关管理制度、措施到位，养护质量达标，无重大安全事故发生。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
成本 指标	经济 成本 指标	道路保洁养护作业最高成本金额		≤29748052.00(元)	
		市政道路、排水管道养护作业最高成本金额		≤16156699(元)	
		市容管理作业最高成本金额		≤11238716(元)	
		垃圾清运作业最高成本金额		≤8993904(元)	
		道路四类设施养护作业最高成本金额		≤1609523(元)	
	绿化、林业、公园养护作业最高成本金额		≤24184484.20(元)		
			道路保洁、养护作业完成率	=100.00(%)	

绩效 指标	产出指标	数量指标	垃圾清运作业完成率	=100.00 (%)
			道路四类设施养护作业完成率	=100.00 (%)
			绿化、林业、公园养护作业完成率	=100.00 (%)
			市政道路、排水管道养护作业完成率	=100.00 (%)
			市容管理作业完成率	=100.00 (%)
		质量指标	道路保洁、养护作业质量达标率	=90.00 (%)
			绿化、林业、公园养护质量达标率	=90.00 (%)
		时效指标	道路保洁、垃圾清运及时性	及时
			养护、维修处置及时率	及时
	效益指标	社会效益指标	市容景观情况	提升
			环境整洁情况	提升
		生态效益指标	改善城市绿化情况	改善
		可持续影响指标	长效管理机制	健全并执行有效
	满意度指标	服务对象满意度指标	市民满意度	≥90.00 (%)

财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	工程建设	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区浦锦街道办事处(汇总)		实施单位	上海市闵行区浦锦街道城市建设管理事务中心	
计划开始日期	2024-01-01		计划完成日期	2024-12-31	
项目资金(元)	项目资金总额		年度资金申请总额		12,213,795.68
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		12,213,795.68
			上年结转资金		0.00
	其他资金		其他资金		0.00
项目绩效目标	项目总目标		年度总体目标		
			完成2024年街道10个工程项目, 确保施工期间环境保护措施健全, 施工过程安全文明, 改善提升街道周边环境, 提高市民满意度。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
绩效指标	成本指标	经济成本指标	项目概算成本控制率		≤100.00(%)
	产出指标	数量指标	工程建设完成数量10个		=100.00(%)
		质量指标	工程验收一次性验收合格率		=100.00(%)
		时效指标	工程完成及时性		=2.00(年)
	效益指标	社会效益指标	安全文明施工管理情况		到位
			街道环境提升情况		提升
			重大事故发生次数		=0.00(次)
		生态效益指标	施工过程中环境保护措施健全性		健全
	可持续影响指标	项目及财务管理机制健全性项目及财务管理机制健全性街道环境提升情况		提升	

	满意度指标	服务对象满意度 指标	市民满意度	$\geq 85.00\%$
--	-------	---------------	-------	----------------

财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	住宅小区托底保障	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区浦锦街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区浦锦街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	3,582,203.34	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	3,582,203.34	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			通过项目实施，保证住宅小区居民正常生活，维护社会稳定。完成以下工作内容：房屋应急维修、房屋检测、工程项目核价、加装电梯服务、电梯维保奖励、加梯地下管线项目化扶持、加梯监理等专业化服务、加梯前期地质勘探等可行性评估、公共收益代理记账。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
成本指标	经济成本指标		每家业委会代理记账年度成本最高限额	≤6600.00(元)	
			每家业委会审计费成本最高限额	=2000.00(元)	
			应急维修服务人工单位成本最高限额	≤27713.76(元)	
			房屋检测成本最高限额	≤61500.00(元)	
			小区加梯相关成本最高限额	≤1549555.80(元)	
			动迁小区物业考核相关成本最高限额	≤514292.05(元)	
		智慧家园成本最高限额	≤600000.00(元)		
			住宅小区房屋应急维修工作覆盖小区数	=74.00(个)	

绩效 指标	产出指标	数量指标	老旧房屋检测完成率	=100.00(%)
			核价评估服务覆盖小区	=74.00(个)
			代理记账服务覆盖小区数	=47.00(个)
			加梯数量	=10.00(台)
			动迁小区物业考核覆盖小区数量	=41.00(个)
		质量指标	核价评估有效率	=100.00(%)
			安全检查工作规范性	规范
			代理记账规范性	规范
			电梯加装验收合格率	=100.00(%)
			动迁小区考核准确率	=100.00(%)
	时效指标	智慧家园验收合格率	=100.00(%)	
	效益指标	社会效益指标	各项工作完成及时性	及时
			有责安全事故发生	=0.00(件)
	满意度指标	服务对象满意度指标	住宅小区居民生活质量提升	提升
受益群体满意度			≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	住宅小区物业考核经费	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类	
主管部门	上海市闵行区浦锦街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区浦锦街道城市建设管理事务中心			
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31			
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	34,471,911.43		
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	34,471,911.43		
			上年结转资金	0.00		
	其他资金		其他资金	0.00		
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标			
			通过政府资金支持，建立一套以奖代补的物业监督管理制度，有效提高动迁户小区的物业管理质量，以建设和谐浦锦的意愿为居民打造一个舒适的生活环境。依据《浦锦街道关于住宅小区物业管理工作的考核管理办法》完成2023年物业专项考核，并根据考核结果及时发放奖励资金			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值		
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	单位面积物业服务单位成本最高限额	≤1.50(元)		
	产出指标	数量指标	动迁房物业考核面积	=318.16(万平方米)		
			动迁房物业考核发放家数	=8.00(家)		
		质量指标	考核过程规范性	规范		
			考核工作准确率	=100.00(%)		
	时效指标		考核工作完成及时性	及时		
	效益指标	社会效益指标		物业服务水平提升情况	提升	
				居民生活质量提升情况	提升	

			居民生活环境质量提升情况	提升
满意度指标	服务对象满意度指标		受益群体满意度	≥90.00(%)