

固定资产投资项日代码：
310112MA1GC9HU720201D2308002

项目编号：202051000563

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕41号

关于变更梅陇华鑫天地产业园(三期 02-05-05 地块) 《建设工程规划许可证》的决定

上海一鑫置业有限公司：

你单位填报的 20240514132142 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2022〕87号文核发沪闵建(2022)FA310112202200416《建设工程规划许可证》。现因设计优化等原因，你单位申请对工规证变更进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡管理有关规定，我局准予变更下列内容：

- 1、6-1#、6-2#和6-3#楼外立面优化，包括门窗、材质等调整，平面图作相应变更。
- 2、6-1#楼平面优化，卫生间、门洞、配套功能表述等调整。
- 3、6-2#、6-3#楼平面优化，卫生间、楼梯间等调整。
- 4、地下室电站入口取消值班室，更新人防门洞表达。
- 5、根据上述变更，总图作同步调整，同时补充屋顶绿化表达。
- 6、本次变更仅限于上述内容，其它部分均以原核发建设工程规划许可证及附图为准，变更部分详见变更后的图纸。
- 7、建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年5月22日

抄送:

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年5月23日 印发