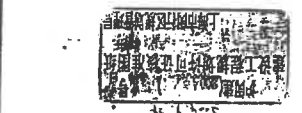


上海环境工程设计研究院
 上海市浦东新区
 100000
 2000-00/02



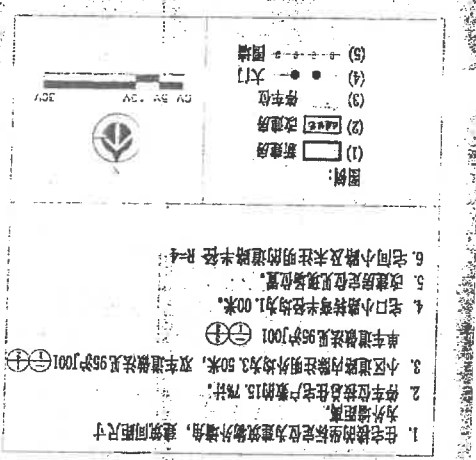
项目	单位	数值	百分比
规划总用地面积	m ²	69845	-
城市道路用地	m ²	6317	-
河道用地	m ²	2018	-
防护用地	m ²	2706	-
居住用地	m ²	56683	100%
公用设施用地	m ²	2450	3.5%
集中绿化用地	m ²	8640	12.4%
道路用地	m ²	4227	6.0%

项目	单位	数值
居住户数	户	1056
居住人数	人	3108
人均人口	人/户	3
总建筑面积	m ²	81173
住宅建筑面积	m ²	79109
改建住宅建筑面积	m ²	19136.08
新建住宅建筑面积	m ²	39272.94
其中：新建住宅建筑面积(23层)	m ²	2064
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	386
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1479
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	8840
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	23.9
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	57.8
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	15.3
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1.4
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	283
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	100
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2806
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1065
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2797

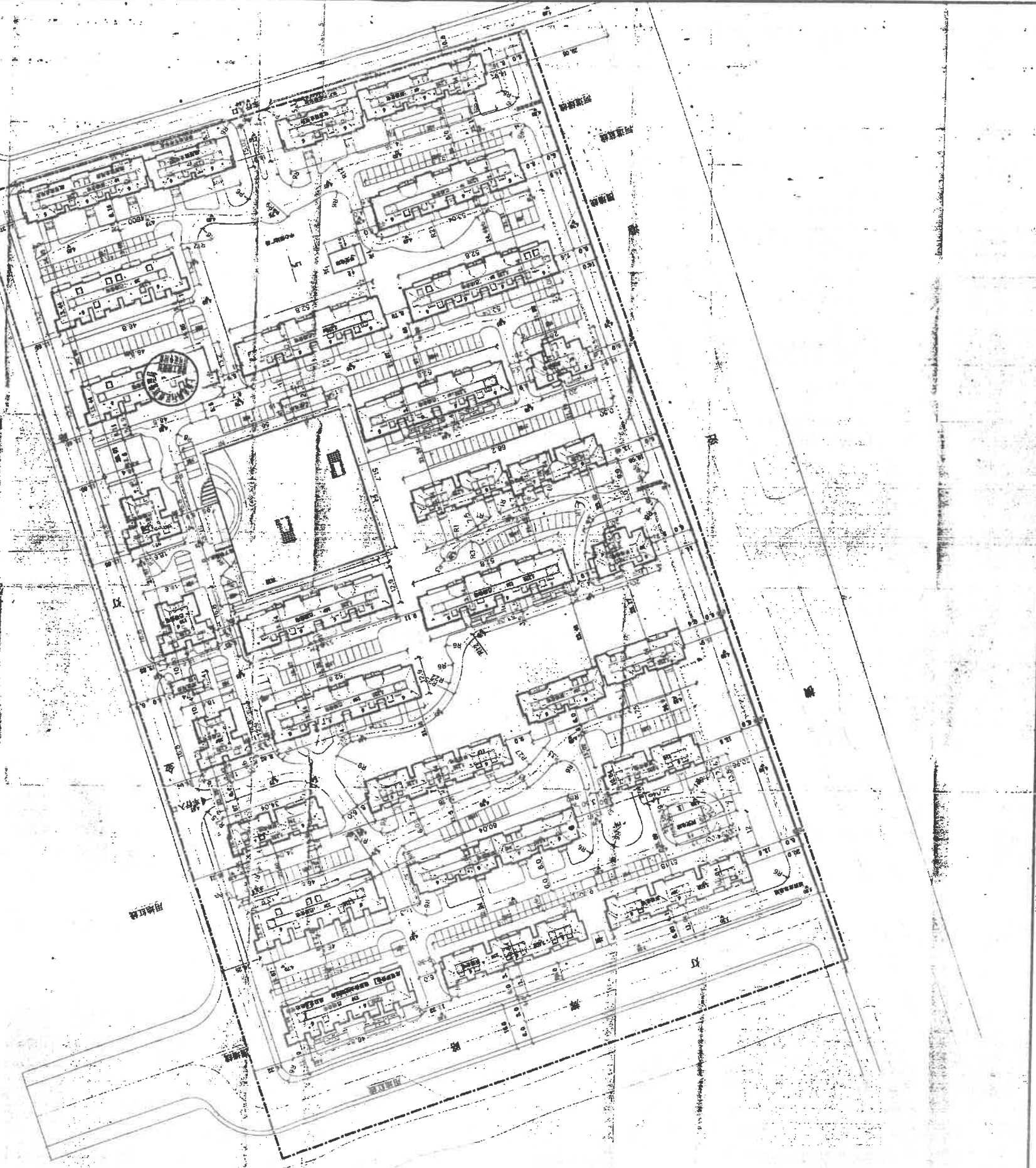
项目	单位	数值
总建筑面积	m ²	81173
住宅建筑面积	m ²	79109
改建住宅建筑面积	m ²	19136.08
新建住宅建筑面积	m ²	39272.94
其中：新建住宅建筑面积(23层)	m ²	2064
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	386
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1479
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	8840
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	23.9
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	57.8
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	15.3
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1.4
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	283
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	100
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2806
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1065
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2797

项目	单位	数值
总建筑面积	m ²	81173
住宅建筑面积	m ²	79109
改建住宅建筑面积	m ²	19136.08
新建住宅建筑面积	m ²	39272.94
其中：新建住宅建筑面积(23层)	m ²	2064
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	386
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1479
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	8840
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	23.9
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	57.8
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	15.3
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1.4
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	283
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	100
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2806
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	1065
其中：新建住宅建筑面积(23层以下)	m ²	2797

楼栋	层数	面积	户数	人数
1#	11	10000	100	300
2#	11	10000	100	300
3#	11	10000	100	300
4#	11	10000	100	300
5#	11	10000	100	300
6#	11	10000	100	300
7#	11	10000	100	300
8#	11	10000	100	300
9#	11	10000	100	300
10#	11	10000	100	300
11#	11	10000	100	300
12#	11	10000	100	300
13#	11	10000	100	300
14#	11	10000	100	300
15#	11	10000	100	300
16#	11	10000	100	300
17#	11	10000	100	300
18#	11	10000	100	300
19#	11	10000	100	300
20#	11	10000	100	300
21#	11	10000	100	300
22#	11	10000	100	300
23#	11	10000	100	300
24#	11	10000	100	300
25#	11	10000	100	300
26#	11	10000	100	300
27#	11	10000	100	300
28#	11	10000	100	300
29#	11	10000	100	300
30#	11	10000	100	300
31#	11	10000	100	300
32#	11	10000	100	300
33#	11	10000	100	300
34#	11	10000	100	300
35#	11	10000	100	300
36#	11	10000	100	300
37#	11	10000	100	300
38#	11	10000	100	300
39#	11	10000	100	300
40#	11	10000	100	300
41#	11	10000	100	300
42#	11	10000	100	300
43#	11	10000	100	300
44#	11	10000	100	300
45#	11	10000	100	300
46#	11	10000	100	300
47#	11	10000	100	300
48#	11	10000	100	300
49#	11	10000	100	300
50#	11	10000	100	300
51#	11	10000	100	300
52#	11	10000	100	300
53#	11	10000	100	300
54#	11	10000	100	300
55#	11	10000	100	300
56#	11	10000	100	300
57#	11	10000	100	300
58#	11	10000	100	300
59#	11	10000	100	300
60#	11	10000	100	300
61#	11	10000	100	300
62#	11	10000	100	300
63#	11	10000	100	300
64#	11	10000	100	300
65#	11	10000	100	300
66#	11	10000	100	300
67#	11	10000	100	300
68#	11	10000	100	300
69#	11	10000	100	300
70#	11	10000	100	300
71#	11	10000	100	300
72#	11	10000	100	300
73#	11	10000	100	300
74#	11	10000	100	300
75#	11	10000	100	300
76#	11	10000	100	300
77#	11	10000	100	300
78#	11	10000	100	300
79#	11	10000	100	300
80#	11	10000	100	300
81#	11	10000	100	300
82#	11	10000	100	300
83#	11	10000	100	300
84#	11	10000	100	300
85#	11	10000	100	300
86#	11	10000	100	300
87#	11	10000	100	300
88#	11	10000	100	300
89#	11	10000	100	300
90#	11	10000	100	300
91#	11	10000	100	300
92#	11	10000	100	300
93#	11	10000	100	300
94#	11	10000	100	300
95#	11	10000	100	300
96#	11	10000	100	300
97#	11	10000	100	300
98#	11	10000	100	300
99#	11	10000	100	300
100#	11	10000	100	300



注：
 1. 住宅楼的坐标定位为建筑物外墙角，建筑间距尺寸
 2. 停车位按住宅户数15%计。
 3. 小区内道路内缘注室外均为2.50米，双车进深为56°1001
 4. 宅小间距半径均为11.00米。
 5. 改建房屋位置见现状位置。
 6. 宅间小路及未注明的道路半径R=4



图名：
 图号：
 比例：
 日期：
 设计：
 审核：
 批准：
 1:500
 2000-00/02