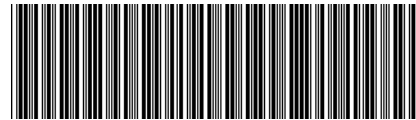


固定资产投资代码：



项目编号：202350126048

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕56号

关于变更上海市配套商品房闵行区浦江基地 1 号地块项目《建设工程规划许可证》的决定

上海申能汇颂房地产有限公司：

你单位填报的 20240628138662 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2023〕454 号文核发沪闵建(2023)FA310112202301188 《建设工程规划许可证》。现因设计优化，你（单位）申请对以下内容进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、总平面图：（1）N1(a)-01 地块、N1(6)-01 地块入口处增加景观门头构筑物；（2）N11#楼 KP 站向东平移 200mm，建筑间距、退界相应调整；（3）N1(a)-01 地块、N1(6)-01 地块用地红线坐标点根据产证用地范围更正，建筑及地下车库退界相应更正；（4）部分建筑间距、建筑退界距离更正。

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024 年 7 月 4 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2024 年 7 月 4 日 印发