

财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	房屋管理	项目性质	经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)		实施单位	上海市闵行区古美路街道城市建设管理事务中心	
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	8,229,200.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	8,229,200.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			通过动迁房小区物业补贴，提高动迁小区物业费缴纳率，保障小区物业工作正常顺利开展，改善居民居住环境，逐步提高业务缴费意识；通过委托第三方，完成辖区内住宅小区的业委会评选和测评，提高居民对业委会的满意度，推动住宅小区健康发展。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	托管物业补贴发放完成率	=100(%)	
			业委会评选工作完成率	=100.00(%)	
		质量指标	托管物业补贴发放准确率	=100.00(%)	
			业委会评选工作质量达标率	=100.00(%)	
		时效指标	托管物业补贴发放及时性	及时	
			业委会评选工作完成及时性	及时	
	效益指标	社会效益指标	提升物业服务水平	提升	
			重大安全事故零发生	零发生	
			改善居民居住环境	改善	
			提升业委会服务质量	提升	
			小区居民投诉处理率	提升	
	可持续影响指标		长效管理机制健全性	建立健全	
满意度指标	服务对象满意度指标	社区居民满意度	≥90.00(%)		