

财政项目支出绩效目标申报表

(2024年度)

项目名称	(党政办) 物业和房屋租赁专项	项目性质	经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	10,256,781.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	10,256,781.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			2024年按计划完成7个点位的房屋租赁合同签订工作，房屋租赁12个，以及支付7个点位的物业管理费，治安、运营、物业、保洁等工作质量和签订时效均达到计划目标，房屋使用人员满意度高。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	单位经济成本控制	控制	
	产出指标	数量指标	房屋租赁完成数	=12.00(个)	
			物业管理费支付完成数	=7.00(个)	
		质量指标	房屋质量达标率	=100.00(%)	
			物业服务质量达标率	=100.00(%)	
	时效指标	房屋租赁及时率	及时		
		物业管理及时率	及时		
	效益指标	社会效益指标	房屋租赁经济性	经济	
			物业管理覆盖率	=100.00(%)	
			房屋使用率	=100.00(%)	
	可持续影响指标	长效管理机制健全情况	健全		
满意度指标	服务对象满意度指标	房屋使用人满意度	≥90.00(%)		