

固定资产投资代码：  
310112MADJJ1W8320241D3101001

项目编号：202450123012

# 上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕70号

## 关于变更闵行区浦锦街道 MHP0-1302 单元 35-5 地块 项目《建设工程规划许可证》的决定

上海华蒲房地产开发有限公司：

你单位填报的 20240816146151 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2024〕266号文核发沪闵建(2024)FA310112202400540《建设工程规划许可证》。现因深化设计，你（单位）申请对建设工程规划许可证进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、总平面图增加消防车道、消防回转场地、围墙位置、景观廊架、绿地轮廓线等调整，具体详见调整的总平面图。

2、取消 1#、2#-4#、6#-9#、11#-22#楼的屋顶构架，具体详见调整的单体图。

3、1#、2#-4#、6#-9#、11#-22#楼、26-1#、5#、10-1#、10-2#、23-25#、其它公建配套房及地下车库的内部布局调整，具体详见调整的单体图。

4、1#、2#-4#、6#-9#、11#-22#楼、26-1#、5#、10-1#、10-2#、23-25#、其它公建配套房的立面凸窗位置开启、山墙线脚、立面材质等立面变更，具体详见变更的单体图。

5、建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

6、本次变更仅限于云线圈注范围，其余部分仍以原核发建设工程规划许可证为准。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年8月23日

---

抄送：

---

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年8月23日 印发