

固定资产投资项日代码:

项目编号: 201950127917

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕71号

关于变更大型居住社区谈家港基地六期 A块幼儿园(05-04)地块项目新建工程 《建设工程规划许可证》的决定

上海益恒置业有限公司:

你单位填报的20240815146007《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2021〕356号文核发沪闵建(2021)FA310112202101214《建设工程规划许可证》。现因设计优化,你(单位)申请对以下内容进行变更。

经审核,根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、总平面图：车位布局、车道、绿化布局调整；旗杆位置调整；家长临时等候区位置调整；围墙长度调整。

2、幼儿园单体：一层平面厨房布局调整；屋顶绿化布局调整。

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。在建设过程中，尚未完成竣工规划验收前，如建设工程规划许可的内容经批准进行调整，且调整后许可的内容与公告内容不一致的，应当按照《上海市建设工程规划许可公开规定》（沪规划资源规〔2024〕4号）重新公开。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年8月26日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年8月26日 印发