

固定资产投资代码：
310112MA1GCG1F120201D2308001

项目编号：202051000734

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕80号

关于变更上海国际新文创电竞中心（南区）7#研发楼 和地下车库《建设工程规划许可证》的决定

上海樽讯电竞信息科技有限公司：

你单位填报的 20240902148641 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2021〕303号文核发沪闵建(2021)FA310112202101043《建设工程规划许可证》。现因设计数据计算失误，你（单位）申请对已批工规证进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

同意对地下建筑面积分类表数据进行调整，调整后地下总建筑面积不变，为 73068 平方米。其中：设备用房面积由 1960.78 平方米调整为 8963.2 平方米（其中：地下一层人防设备用房面积 1234.8 平方米，地下一层非人防设备用房面积 3974.2 平方米，地下二层人防设备用房面积 1241.8 平方米，地下二层非人防设备用房面积 2512.4 平方米），非住宅结建车库面积由 71107.22 平方米调整为 64104.8 平方米（其中：地下一层人防车库面积 6623.8 平方米，地下一层非人防车库面积 24701.2 平方米，地下二层人防车库面积 6708.8 平方米，地下二层非人防车库面积 26071 平方米）。

本次变更仅限上述内容，其他均不涉及变更。建设单位取得本次变更决定后应及时告知相关单位，及时办理相关手续。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024 年 9 月 4 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2024 年 9 月 4 日 印发