

固定资产投资项目代码：
310112MABRBGFHX20221D3101002

项目编号：202251000514

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕94号

关于变更闵行区七宝镇古美北社区 S110501 单元 18-01、22-01 地块住宅项目 《建设工程规划许可证》的决定

上海古锋房地产开发有限公司：

你单位填报的 20240923151891 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2022〕155号文核发沪闵建(2022)FA310112202200664《建设工程规划许可证》。现因优化提升设计细节，你（单位）申请对原工规证进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华

《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、调整地下建筑面积分类。（不涉及建筑方案内容变化，不涉及经济技术指标变化）

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准，变更部分详见变更后的总图及文本（以云线标注为准）。

建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年9月24日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年9月25日 印发