

财政项目支出绩效自评表									
(2023年度)									
项目名称	(房管所)居民小区物业管理维修补贴								
主管部门	上海市闵行区新虹街道(汇总)			实施单位	上海市闵行区新虹街道房屋管理所				
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	4153915.00	4142537.00	4142500.00	10	100.00%	10.00		
	其中:当年财政拨款	4153915.00	4142537.00	4142500.00	—				
	上年结转资金	0	0		—				
	其他资金	0	0		—				
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况					
	依据《新虹街道住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修补贴资金使用管理办法》，设立该项目。为了更好地开展物业管理工作，由物业公司、居委会以及相关经办人员确认维修项目，确保对资金补贴标准、使用范围、使用原则、使用流程及监督和管理相关规定进行明确和细化。			2023年根据需求，完成住宅小区应急维修工作，并完成补贴资金结算，改善小区公共设施环境。					
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
	产出指标	数量指标	住宅小区应急维修工作计划完成率	100%	100%	10	10		
			住宅小区修应急维修工作合格率	100%	100%	10	10		
		质量指标	补贴资金发放准确率	100%	100%	10	10		
			时效指标	住宅小区修应急维修工作及时性	及时	及时	10	10	
				补提资金结算及时性	2023年11月	2023年11月	10	10	
	效益指标	社会效益指标	住宅小区安全事故发生数	0起	0起	10	10		
			小区物业管理水平提升度	≥20%	≥20%	10	10		
			小区公共设施环境改善度	≥20%	≥20%	5	5		
			长效管理机制健全性	健全	健全	5	3	长效管理有待加强，档案归档工作有待加强	
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民满意度	≥90%	≥90%	10	10			
总分					100	98.00			