

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		网点资产管理费					
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)		实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	20.16	19.46	19.46	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	20.16	19.46	19.46	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心(国资委下属事业单位)委托区管企业对其下属网点资产进行管理, 管理对象包括华坪路 96 号、兰坪路 88、92 号; 莘西南路 128 弄 19 号 102 室、28 号 102 室、120 号; 瑞丽路 169 号; 瑞丽路 145-149 号; 瑞丽路 129 号等房屋, 面积达 1900.08 平方米。由区管企业负责房屋的租赁和管理, 通过项目实施, 提高国有资产使用效益和租赁工作的透明度, 确保国有资产效益最大化, 确保国有资产收益稳步提升, 资产安全管理得到有效保障。			委托区管企业对网点资产进行管理, 进一步提高资产管理透明度, 资产效益最大化, 资产收益稳步提升。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	房租租赁面积	=1900.08(平方米)	1900.08(平方米)	10.00	10.00	
		房屋及设施检查次数	=0.00(次)	0.00(次)	10.00	10.00	年度指标值未显示, 实际房屋及设施检查次数 12 次, 与年初目标一致
	质量 指标	第三方资产管理合规性	合规	达成指标	5.00	5.00	
		管理费支付合规性	合规	达成指标	5.00	5.00	
	时效 指标	合同签、续约及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
房屋及设施检查及时性		每月 1 次	达成指标	5.00	5.00		
效益 指标	经济 效益 指标	国有资产保值增值保障情况	增值	达成指标	10.00	10.00	
		国有资产租金提升性	提升	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益	房屋二次租赁发生数	0 起	达成指标	5.00	5.00	
		房屋安全事故发生数	0 起	达成指标	5.00	5.00	

	指标						
	持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	达成指标	5.00	5.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	中心满意度	90% 以上	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		残疾人就业保障金					
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)		实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	3.00	1.63	1.63	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	3.00	1.63	1.63	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	支付残疾人就业保障金			支付残疾人就业保障金			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	支付残疾人就业保障金	=16345.80 (元)	16345.80 (元)	30.00	30.00	
	质量 指标	支付残疾人就业保障金	支付残疾人 就业保障金	达成指标	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	支付残疾人就业保障金	支付残疾人 就业保障金	达成指标	30.00	30.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		网点资产保险费					
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)		实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	10.00	9.97	9.97	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	10.00	9.97	9.97	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	为闵行区国资委企服中心固定资产进行投保, 投保房屋面积为 18073.85 平方米, 确保所有房屋参保, 确保房屋安全。通过项目实施确保国有资产的保值、增值。			企服中心房屋资产完成投保, 价格为: 99700 元。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	参保房屋面积	=0.00(平方米)	0.00(平方米)	20.00	20.00	年度指标值未显示, 实际参保房屋面积 18073.85 平方米, 与年初目标值一致
	质量 指标	房屋保险合规性	合规	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	保险合同签订及时性	1 月	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	固定资产应保尽保率	等于 100%	达成指标	10.00	10.00	
		国有资产的保值增值	保值	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理机制健全性	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	中心满意度	大于 90%	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

