

固定资产投资项日代码:

项目编号: 202050122114

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2024〕99号

关于变更运载火箭总装总测厂房建设项目 《建设工程规划许可证》的决定

上海航天设备制造总厂有限公司:

你单位填报的 20240926152494 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2020〕250号文核发沪闵建(2020)FA310112202001254《建设工程规划许可证》。现因项目申报时设计计算有偏差,你(单位)申请对建设工程规划许可证进行变更。

经审核,根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、总平面图中运载火箭总装总测厂房的角点坐标变更，具体数据详见变更的总平面图。

2、运载火箭总装总测厂房与北侧3层建筑的建筑间距变更为34.8米，与北侧2层建筑的建筑间距变更为25.8米，与南侧用地红线的建筑退让变更为24.4米，具体详见变更的总平面图。

3、运载火箭总装总测厂房建设项目计容面积由26889.37平方米变更为25905.85平方米，新增屋顶不计容面积196.26平方米。

4、建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

5、本次变更仅限于云线圈注范围，其余部分仍以原核发建设工程规划许可证为准。

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年9月29日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2024年9月30日 印发