

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		物业管理费						
主管部门		上海市闵行区教育局(汇总)		实施单位	上海市闵行区教育学院			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分	
		年度资金总额:	80.00	80.00	80.00	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	80.00	80.00	80.00	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	根据单位工作目标, 物业公司提供优质的物业服务, 完成学院设备设施、公共部位保洁、消防防灾、能源管理、会务及接待服务、其他后勤保障等服务保障。			2023 年根据学院工作实际签订合同, 物业公司对服务范围、服务面积、服务区域配备足量的人员, 服务人员持证上岗率为 100%, 完成学院设备设施、公共部位保洁、消防防灾、能源管理、会务及接待服务、其他后勤保障等服务保障。合同履约率 100%, 满意率测评达满意等级。				
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施	
产出 指标	数量 指标	配备人员数量	=12.00(人)	12.00(人)	10.00	10.00	无	
	质量 指标	物业服务工作质量	满意	达成指标	10.00	10.00	无	
	时效 指标	物业服务时长	=1.00(年)	1.00(年)	10.00	10.00	无	
	成本 指标	预算执行力	=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	无	
效益 指标	经济 效益 指标	提高物业服务资金使用效益和管理水平	高	达成指标	10.00	10.00	无	
	社会 效益 指标	文明单位建设	达到文明单位要求	达成指标	10.00	10.00	无	
	生态 效益 指标	整洁舒适, 适宜办公	达标	达成指标	10.00	10.00	无	
	可持 续影 响指	长效管理的安全级别系统运行	高	达成指标	10.00	10.00	无	

	标						
满意度指标	服务对象满意度指标	满意度测评	≥95.00(百分比)	98.00(百分比)	10.00	10.00	无
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						