《闵行区关于大力推进新型工业化高质量发展的若干政策意见的操作细则（征求意见稿）》政策解读

**1.支持未来产业和新赛道企业集聚发展**

**问题：**“支持未来产业和新赛道企业集聚发展”本条政策条款的制定依据是什么？

**回答：**依据《上海打造未来产业创新高地发展壮大未来产业集群行动方案》（沪府发〔2022〕11号），制定“支持未来产业和新赛道企业集聚发展”政策条款，旨在促进未来产业发展，培育新的经济增长极，推动经济高质量发展。

**2.支持工业企业技术改造**

**问题:** 针对工业企业技术改造项目，政策支持的建设周期如何判定？

**回答：**政策支持的项目建设周期以“企业投资项目备案”中的建设周期为准。请企业在项目建设前，在“一网通办”中进行企业投资项目备案。

**3.鼓励人工智能产业发展**

**问题：**“鼓励人工智能产业发展”政策条款重点支持的主体？

**回答**：注册并纳税在本区的，开展生成式技术（AIGC）、智能算法、智能硬件等产品研制并实现销售的市场主体。

**4.高端先进制造业项目**

**问题：**高端先进制造业项目购租工业厂房补贴的支持标准是什么？

**回答**：新购置自用工业厂房且购置面积超过2000平方米(含)以上的，经认定，给予购房总价的10%、上限1000万元的前置购房补贴；新租赁自用工业厂房，且租赁面积超过5000平方米(含)以上的，经认定，给予租金的50%、上限1000万元的前置租房补贴。补贴款分两次各50%拨付，首次拨付时间为拟扶持企业名单公示结束之后，尾款拨付时间为协议条款验收核定通过之后。

**5.支持工业企业扩产扩能**

**问题:** 对于市级技改项目，给予怎样的扶持和配套？

**回答：**根据综合评审和验收结果，对于市级技改项目，按照扶持资金给予1:0.5配套，上限1000万元。