

公示图

建设单位：上海广沅置业有限公司

建设工程名称: 闵行区颛桥镇MHP0-0601单元10-11地块(地上空间)、吴泾镇MHP0-0601单元15-05、17-03地块项目

建设项目地址：闵行区颛桥镇

建设用地范围：闵行区颛桥镇910街坊，吴泾镇304街坊；四至范围东至：柳安路，南至：元江路，西至：都会路，北至：梅莲路。

主要经济技术指标:

(备注: 经济技术指标以最终批复为准)

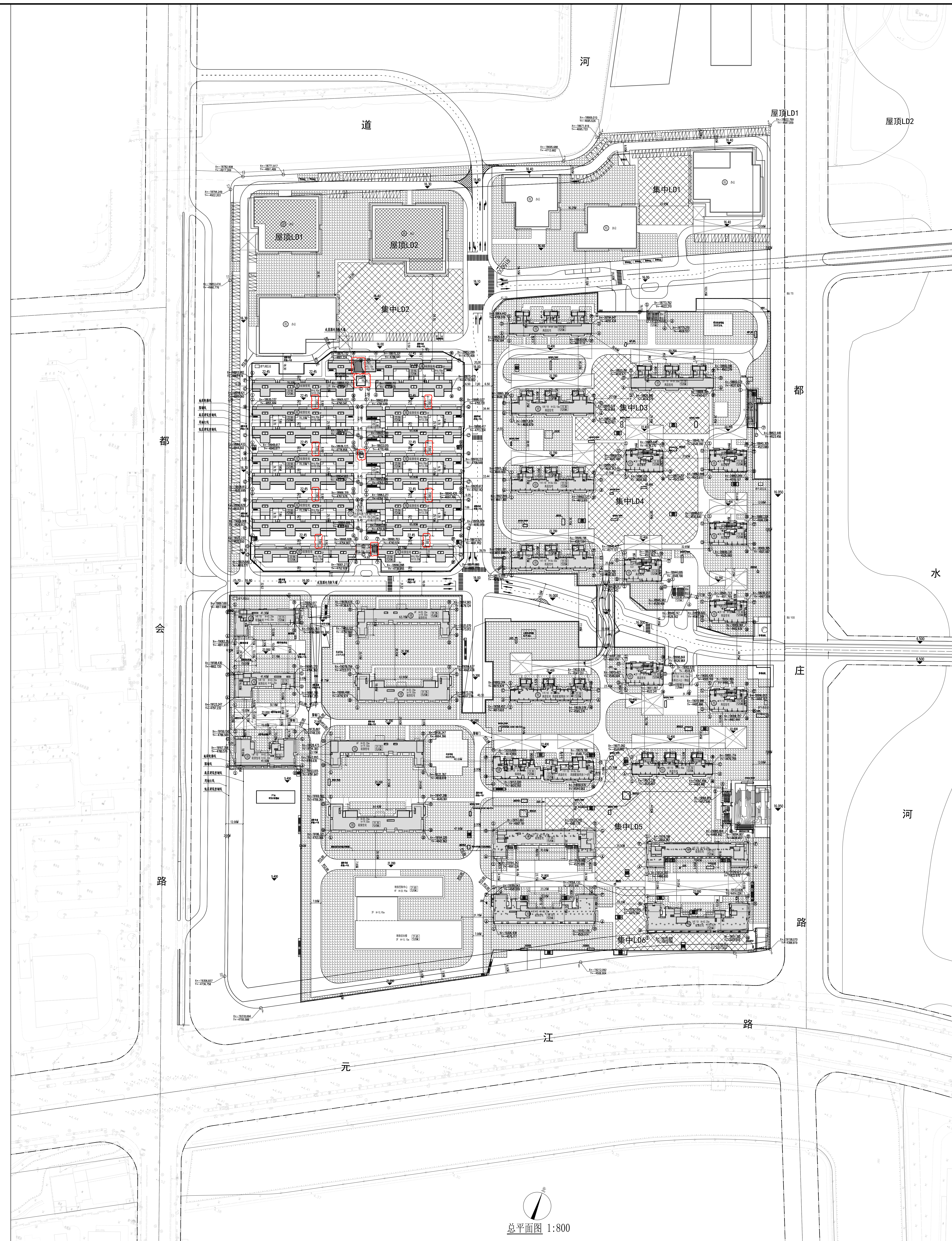
二标段27-34#幢、72幢、73幢、43幢西技术指标表				
类型		数值	备注	
其中	总建筑面积	38,018.02㎡		
	地上建筑面积	38,018.02㎡		
	地上计容建筑面积	22,222.97㎡		
	地上住宅建筑面积	17,136.36㎡		
	地上配套建筑面积	134.96㎡		
	地上车库夹层计容面积	4,951.65㎡		
	地上不计容面积	15,795.05㎡		
	其中	住宅机房屋	0.00㎡	屋顶层建筑面积不超过标准层面积1/8的不计容积率
	地上车库夹层不计容面积	15,795.05㎡		
	建筑占地面积	9,225.26㎡		
总户数	252户			
总人数	756人			
地下机动车停车数	346辆	按二类区域		

已报批 (1-9幢、70#幢、41幢东、41幢中) 技术指标表				
		类型	数值	备注
其中		总建筑面积	121,140.88m ²	
		地上建筑面积	121,140.88m ²	
		地上计容建筑面积	79,631.46m²	
		地上住宅建筑面积	74,638.25m ²	
		地上配套建筑面积	752.36m ²	
	其中	盖上车库夹层计容面积	4,240.85m²	
		地上不计容面积	41,509.42m²	
		超低能耗奖励面积	669.75m ²	3%超低能耗奖励
		保障房阳台、住宅机房屋	788.41m ²	屋顶原建筑面积不超过标准层面积1/8的不计容积率
		盖上车库夹层不计容面积	40,051.26m²	
	建筑占地面积	6,319.49m ²		
	总户数	1636户		
	总人数	3272人	按3.2人/户计	
	地下机动车停车数	976辆	按二类区域	

修改内容:

- 1-4" 商品箱和 1" 标准箱：192323F3A10112202300508
1. 水基型平衡阀调整，无流量平衡型 43" 无流量阀
- 1-1-4" 标准平衡阀和 1" 无流量平衡：192323F3A10112202300762
- 1-1-4" 流量控制平衡型无流量阀
2. 水基型平衡阀调整，无流量平衡型 43" 无流量
3. 27"-34"，72"，73" 流量控制 43" 无流量
1. 控制流量平衡型无流量阀，控制，无流量控制型，1. 流量控制。
3. 27"-34"，72"，73" 流量控制 43" 无流量
4. 43" 流量控制平衡型无流量，减少 1" 平衡，调整型平衡由。
4. 标准无流量平衡型，增加无流量。
3. 流量平衡型，设备用，设备用平衡。
5. 设备用平衡型
6. 30和28、30和32、34和32、73和34、72和33、33和31、31和29、27和29流量平衡由6.9流量平衡。

图例:



总平面图 1:800