

财政项目支出绩效目标申报表					
(2025年度)					
项目名称	共建补贴	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区颛桥镇人民政府(汇总)	实施单位	上海市闵行区颛桥镇人民政府		
计划开始日期	2025-01-01	计划完成日期	2025-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	12,384,136.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	12,384,136.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2025 年-2025 年)		年度总体目标		
			推动颛桥镇物业管理行业健康、有序地发展，促进物业管理行业管理水平的提升，提高小区管理相关方的积极性和主动性，不断提高居民对物业管理工作的满意度和物业管理费的收缴率，使群众满意，社区稳定和谐，努力营造居民安居乐业的社区环境，通过本镇相关职能部门对住宅小区物业管理工作的检查、考核，以规范管理、强化监督为手段，进一步提高物业管理行业的服务质量。根据《颛桥镇住宅小区物业服务企业考核办法（修订）》，完成对颛桥镇各住宅小区的物业服务企业的考核，在考核结果的基础上，根据《颛桥镇住宅小区物业管理共建活动实施方案》，完成相关住宅小区物业管理共建活动补贴资金的发放以及镇属动迁房泵运费补贴。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	产出指标	数量指标	发放完成率		=100.00(百分比)
		质量指标	覆盖率		=100.00(百分比)
		时效指标	计划完成与实效		按时完成任务
	效益指标	经济效益指标	无		无
		社会效益指标	小区信访量		下降
		生态效益指标	物业收缴率		完成
		可持续影响指标	红色物业智能化平台信息公开		信息公开
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民及物业公司满意度		提升