

固定资产投资项目代码：  
310112MA7B00GP620221D3101001

项目编号：202251000267

# 上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕7号

## 关于变更宁德时代未来能源（上海）研究院项目（地下室-改）《建设工程规划许可证》的决定

宁德时代未来能源（上海）研究院有限公司：

你单位填报的 20250117169755 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2022〕105号文核发沪闵建(2022)FA310112202200493《建设工程规划许可证》。现因设计优化，你（单位）申请对以下内容进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、地下室：地下一层设备用房平面布局、车位布局调整，地下建筑面积由 41700 平方米调整为 40776.50 平方米。

2、总图：地下室部分停车位平衡到地面。

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。在建设过程中，尚未完成竣工规划验收前，如建设工程规划许可的内容经批准进行调整，且调整后许可的内容与公告内容不一致的，应当按照《上海市建设工程规划许可公开规定》（沪规划资源规〔2024〕4 号）重新公开。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 1 月 23 日

---

抄送：

---

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 1 月 24 日 印发