

固定资产投资项目代码：  
31011279892405X20225E3101002

项目编号：202350122439

# 上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕5号

## 关于变更搏力谋自控设备（上海）有限公司改扩建项目《建设工程规划许可证》的决定

搏力谋自控设备（上海）有限公司：

你单位填报的 20250113168882 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2023〕248号文核发沪闵建(2023)FA310112202300669《建设工程规划许可证》。现因设计优化，你（单位）申请对以下内容进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1) 1#主厂房：取消一层设备夹层，西北侧建筑轮廓微调，单体建筑面积不变；立面门窗微调，立面调整为玻璃幕墙系统。

2) 项目表：删除“保留辅助用房”单体。

3) 总平面图：1#主厂房西北侧建筑轮廓微调；西南侧非机动车布局调整；本项目建设规模由总建筑面积 19671.82 平方米（其中地下建筑面积 3641.03 平方米），计容建筑面积 16511.33 平方米，调整为总建筑面积 19615.72 平方米（其中地下建筑面积 3641.03 平方米），计容建筑面积 16455.23 平方米。

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 1 月 20 日

---

抄送：

---

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 1 月 20 日 印发