财政项目支出绩效目标申报表

（2025年度）

项目名称	城运中心维保费	项目性质	经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区古美路街道城市运行管理中心		
计划开始日期	2025-01-01	计划完成日期	2025-12-31		
项目资金（元）	项目资金总额		年度资金申请总额		3,886,732.15
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款		3,886,732.15
			上年结转资金		0.00
	其他资金		其他资金		0.00

项目绩效目标	项目总体目标 (2025 年-2025 年)	年度总体目标
		2025年通过合理使用物业管理费，使得日常维修保养达到计划要求，员工满意度达到90%以上。

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	单位经济成本控制	控制
	产出指标	数量指标	物业管理费使用率	=100.00(%)
		质量指标	日常维修保养合格达标率	=100.00(%)
		时效指标	日常维修保养使用及时率	=100.00(%)
	效益指标	社会效益指标	进一步提升物业管理服务水平	提升
		可持续影响指标	长效管理机制建设	健全有效
	满意度指标	服务对象满意度指标	员工满意度	≥90.00(%)